



Poročilo medijskih objav

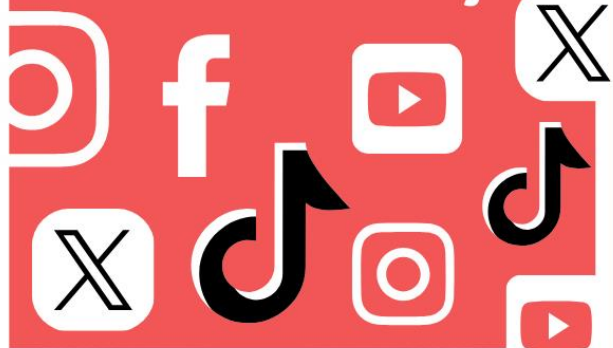
ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

30.05.2025

Ključne besede v poročilu:

POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI	1
STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	4
STANOVANJSKA GRADNJA	4
STANOVANJSKI ZAKON	2
ETAŽNA LASTNINA	2
ENERGETSKA IZKAZNICA	1
VEČSTANOVANJSKA STAVBA	1
GRADNJA STANOVANJ	2
NAJEMNA STANOVANJA	2
NEPREMIČNINSKI POSREDNIK	1
NEPREMIČNINSKA AGENCIJA	1

Družbeni mediji



časopisi
revije

527



1264

spletnih portalov



200+
podcastov

press.
clipping

4544+

medijev v Regiji



Hrvaška, Srbija, BiH,
Severna Makedonija, Črna
Gora, Albanija, Kosovo

670+

RA in TV
terminov

Zavod
infohub
Maribor

Podprite medijsko pismenost v Sloveniji!

Vključite se v projekte in aktivno sodelujte pri izobraževanju otrok, mladostnikov in odraslih za kritično uporabo medijev, spodbujanju odgovornega ravnanja z informacijami ter gradnji odporne in informirane družbe.

Pregled objav

ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

[Sindikat in svet delavcev ostro proti ideji o ustanovitvi javnega holdinga](#)

Delavska enotnost

29. 05. 2025

Avtor: G.I.

Oznaka: POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI

Delavke in delavci v koprskem komunalnem podjetju Marjetica Koper nasprotujejo nameri Mestne občine Koper, da ustanovi javni holding, kamor bi poleg omenjenega podjetja prenesli še nekatera druga, so povedali na nedavnem zboru zaposlenih in na srečanju z mediji v Kopru. Kot pravijo, to zanje ni sprejemljivo, saj menijo, da gre zgolj za kopičenje

[Razpisi](#)

Pravna praksa

29. 05. 2025

Avtor:

Oznaka: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

Razpisi Ur. l. RS, št. 36/25 1. Notarski pomočnik- Notar Milan Dolgan v Ljubljani, rok je 31. maj. Ur. l. RS, št. 37/25 2.

Prosto notarsko mesto s sedežem v Ljubljani- Ministrstvo za pravosodje, rok je 7. junij. 3. Prosto notarsko mesto s

sedežem v Ljutomeru- Ministrstvo za pravosodje, rok je 7. junij. Ministrstvo za javno upravo 4. Višji svetovalec v

[Napoved - Slovenija, 30. 5. \(petek\) \(dopolnjeno\)](#)

www.sta.si

29. 05. 2025

Avtor: mva/arh/mva

Oznaka: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

Napoved dogodkov v Sloveniji in mednarodne dejavnosti Slovenije v petek, 30. maja.

[Na Ptuju le prejeli gradbeno dovoljenje za neprofitna stanovanja](#)

www.sta.si

29. 05. 2025

Avtor: gm/jb

Oznaka: STANOVANJSKA GRADNJA

Mestna občina Ptuj je po več kot treh desetletjih čakanja in dobrih treh letih zapletov, pritožb in administrativnih ovir nedavno le prejela pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo neprofitnih stanovanj. Kot je povedala županja Nuška Gajšek, gre za pomemben korak, ki je rezultat dolgoletnih prizadevanj občine in potrpežljivega iskanja rešitev.

[Na Ptuju le prejeli gradbeno dovoljenje za neprofitna stanovanja](#)

www.rtvsllo.si

29. 05. 2025

Avtor: A. S.

Oznaka: STANOVANJSKA GRADNJA

Mestna občina Ptuj je po več kot treh desetletjih čakanja in dobrih treh letih zapletov, pritožb in administrativnih ovir nedavno le prejela pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo neprofitnih stanovanj.

Kot je povedala županja Nuška Gajšek, gre za pomemben korak, ki je rezultat dolgoletnih prizadevanj občine in

[Za odpravo administrativnih ovir v trajnostni mobilnosti](#)

Delo

30. 05. 2025

Avtor: Marjana Kristan Fazarinc

Oznaka: STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA

Trajnostna mobilnost Spodbuda za priključne električne hibride- Rešitev tudi za polnjenje v večstanovanjskih objektih

Blok, zgrajen za grajske prebivalce

Dnevnik

30. 05. 2025

Avtor: Neža Mrevlje

Oznaka: ENERGETSKA IZKAZNICA, VEČSTANOVANJSKA STAVBA

Še nedavno tega je imel blok na Ptujski ulici 26 dotrajano fasado in bil energetske neučinkovit. Kar se je v zadnjih letih z njegovo celostno vizualno in energetsko prenovo spremenilo, za to pa je bilo potrebno sodelovanje stanovalcev. Prenova bloka je prepričala tudi strokovno komisijo in meščane, ki so glasovali, daje večstanovanjska stavba za

Investitorji ne bi gradili hiš, ampak stolpiče

Primorske novice

30. 05. 2025

Avtor: at

Oznaka: STANOVANJSKA GRADNJA

manče Za nakup zemljišča za stanovanjsko sosesko Nad Vinogradi ni bilo ponudb

Prodali zgolj zemljišče, ki "nikogar ne zanima"

Primorske novice

30. 05. 2025

Avtor: Jan Bednarik

Oznaka: GRADNJA STANOVANJ

piran Dražba zemljišč piranske občine

Kratkotrajno oddajanje stanovanj po starem

Slovenske novice

30. 05. 2025

Avtor: STA

Oznaka: NAJEMNA STANOVANJA

Zakonodajnoppravna služba ima številne pomisleke glede predloga zakona

Če nič drugega, je nastalo vsaj priljubljeno sprehajališče

Štajerski tednik

30. 05. 2025

Avtor: Mojca Vtič

Oznaka: GRADNJA STANOVANJ

Časovnica začetka in zaključka ureditve zadrževalnika Medvedce se je že nešteto krat zamaknila, razlogi pa so številni: od omejitev zaradi območja Mature 2000, oteženega pridobivanja parcel do birokratskih mlinov, ki še kar meljejo. Medtem pa zaradi nedokončanega zadrževalnika visokih vod, kije bil zgrajen leta 1990, trpi gradnja stanovanjskih hiš

Konec tridesetletnega zatišja

Večer

30. 05. 2025

Avtor: Sanja Verovnik

Oznaka: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, NEPREMIČNINSKI

Težko pričakovano pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo 43 neprofitnih stanovanj na Potrčevi cesti." Z današnjimi projekti in prihodnjimi priložnostmi bistveno izboljšujemo dostop do stanovanj," pravi Tatjana Mohorko iz kabineta županje

Napoved - Slovenija, 30. 5. (petek)

www.sta.si

30. 05. 2025

Avtor: bp/mva/arh/bp

Oznaka: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

Napoved dogodkov v Sloveniji in mednarodne dejavnosti Slovenije v petek, 30. maja.

Gospodarstvo poziva k odpravi administrativnih ovir za trajnostno mobilnost

www.delo.si

30. 05. 2025

Avtor: Marjana Kristan Fazarinc

Oznaka: STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA

Predstavniki gospodarstva državi ponujajo roko in pomoč pri oblikovanju spodbudnega okolja za brezemisijski promet.

29. 05. 2025

Delavska enotnost

Stran/Termin: 16

Naslov: Sindikat in svet delavcev ostro proti ideji o ustanovitvi

Naklada:

Avtor: G.I.

Površina/Trajanje: 504,32

Rubrika/Oddaja: NA TERENU

Žanr: POROČILO

Gesla: POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI



16

Na terenu

Delavke in delavci v koprskem komunalnem podjetju Marjetica Koper nasprotujejo nameri Mestne občine Koper, da ustanovi javni holding, kamor bi poleg omenjenega podjetja prenesli še nekatera druga, so povedali na nedavnem zboru zaposlenih in na srečanju z mediji v Kopru. Kot pravijo, to zanje ni sprejemljivo, saj menijo, da gre zgolj za kopičenje političnega kadra. Prav tako opozarjajo na izločanje podpornih služb, zaradi česar bi morali zaposleni skleniti nove pogodbe o zaposlitvi.

Sindikat in svet delavcev ostro proti ideji o ustanovitvi javnega holdinga



Mestna občina Koper je minuli mesec naročila izdelavo ocene vrednosti javnega podjetja Marjetica Koper za potrebe ustanovitve javnega holdinga, ki bi bil v popolni lasti občine. Zasnova holdinga predvideva združitev dveh javnih podjetij in enega zavoda, in sicer več kot 94 odstotkov lastniškega deleža občine v Marjetici Koper, skoraj 52 odstotkov lastniškega deleža občine v Rižanskem vodovodu Koper, Javnega zavoda za šport Koper in v prihodnje še novo ustanovljenega gradbenega podjetja in podjetja za vzdrževanje ter upravljanje sončnih elektrarn. Predsednik sindikata v podjetju Marjetica Koper, ki je del Sindikata komunale, varovanja in poslovanja z nepremičninami (SKVNS), **Zarko Pejčič** je pri tem opozoril na kopičenje političnega kadra, ki so mu priča že v obstoječem podjetju, verjamejo pa, da bi se z ustanovitvijo holdinga to le še povečalo. Večina direktorjev in županov je pripeljala svojega človeka, vse to pa je zdaj treba financirati, je opozoril. Kopičenje zaposlenih je ocenil za veliko težavo v Marjetici, dopušča pa tudi možnost, da so se prav zaradi tega zvišale položnice občanov.

V svetu delavcev Marjetice Koper so še opozorili, da naj bi se v okviru holdinga iz matičnih podjetij izločile in prenesle podpirne službe, ti zaposleni pa bi morali skleniti nove pogodbe o zaposlitvi znotraj holdinga. Sekretarka v Območni organizaciji ZSSS Primorska in Notranjska **Irena Jaklič Valenti** pa je poudarila, da so v Ljubljani in Mariboru podobna holdinga že ustanovili in da nista prinesla želenih rezultatov. Kot glavni razlog, da takšni in tudi drugi javni holdingi v Sloveniji ne upravičujejo svojega imena, je navedla, da

holdingov ne vodi stroka, temveč vsakokratna aktualna politična garnitura. Dodala je, da bi javni holding v konkretnem primeru združil dve javni gospodarski podjetji in en zavod za šport, med katerimi ni sinergije. Edina sinergija bi bila pri nabavi pisarniškega materiala, kar pa je minorno glede na podražitev aparata, je opozorila. Spomnila je še, da se namerava sporni holding

kretna struktura še ni povsem določena. Zaposleni, ki bi bili preneseni v holding, bodo morali skleniti nove pogodbe o zaposlitvi in ne bodo več zaposleni v matičnih podjetjih, kljub temu da bodo opravljali enaka ali podobna dela kot doslej. Župan Mestne občine Koper napoveduje možna interna prerazporejanja kadrov med službami v podjetjih, vključenih v holding. Če bi želela Mestna občina Koper dejansko racionalizirati poslovanje javnih podjetij, bi morala začeti z ukinitvijo že obstoječih spornih praks, o katerih so poročali tudi že mediji. Gre za visoka izplačila zunanjim odvetniškim pisarnam, zaposlovanje kadra po načelu poznanstev in najemanje raznih zunanjih storitev, kljub temu da javna podjetja razpolagajo s svojim kadrom. Namesto da bi Mestna občina Koper zahtevala odpravo teh anomalij, ustanavlja novo podjetje, kamor se bodo te prakse zgolj še razširile. Zainteresirana javnost ne razpolaga z analizami stroškov in predvidenih prednostih projekta ter podatki o tem, koliko znašajo stroški svetovanj v zvezi z ustanavljanjem holdinga, saj projekt poteka brez vključitve javnosti. Upravo holdinga, predvidoma veččlanski organ, bo imenovala Mestna občina Koper, enako bo veljalo za šest članov nadzornega sveta holdinga in dodatno še treh članov revizijske komisije tega nadzornega sveta. Pomembno je izpostaviti, da nadzorni sveti posameznih družb znotraj holdinga (na primer Marjetice Koper) ne bodo imeli več dodane vrednosti, vendar ostanejo. Podatki kažejo, da ustanovitev holdinga ni ad hoc projekt, temveč rezultat večletnega ustvarjanja pogojev za reorganizacijo, ki obenem kaže na postopno in načrtno oslabeitev družbe Mar-



»Sporočilo delavk in delavcev Marjetice Koper je kristalno jasno.« Foto ZSSS

ustanoviti zgolj v Mestni občini Koper in ne na območju preostalih istrskih občin, s čimer bi vsaj racionalizirali procese.

»V okviru holdinga naj bi se iz matičnih podjetij izločile in prenesle podpirne službe, kot so: pravna, kadrovska in finančno-računovodska služba, služba za javna naročila, služba za razvoj in investicije, služba za informatiko ter druge primerljive funkcije, katerih kon-

de delavska
enotnost

Številka 10, 29. maj 2025



jetica Koper. To se odraža tudi v njenem poslovanju, saj se podjetje, ki letno upravlja z več deset milijoni evrov javnih sredstev, zaradi domnevno slabega upravljanja nahaja v negativnem finančnem stanju,« sta denimo še poudarila sindikat in svet delavcev Marjetice Koper.

Več tveganj za vse

Ustanavljanje javnega holdinga, katerega del bi bila tudi Marjetica Koper, na silo seveda prinaša tudi različna tveganja, in sicer tako za občane kot tudi za zaposlene:

- politično kadrovanje namesto strokovnega upravljanja,
- zmanjšan ali onemogočen nadzor javnosti nad delovanjem podjetij,
- višje stroške za občane zaradi dodatne upravne strukture,
- neupravičeno združevanje nepovezanih dejavnosti, kjer ni sinergij,
- negotovost glede delovnih mest, slabšanje pogojev dela, tveganje razbitja sindikalnega organiziranja, svetov delavcev, prenos storitev k zasebnikom (s podeljevanjem koncesij), lažje ustanavljanje in ukinjanje podjetij in v naslednjem koraku tudi povečanje prekarne delo,
- znižanje kakovosti storitev zaradi centraliziranega in manj operativnega upravljanja.

Zaposleni v Marjetici Koper bi tako postali podaljšek volje matične občine in brez zaščite svojih pravic. V podjetju je sicer trenutno 295 delavk in delavcev, skupaj s svojimi družinami pa so pomemben del lokalne skupnosti. Podjetje tudi zaznamuje 70 let uspešnega delovanja v službi občanov in občanov ter javnega interesa. Po besedah sindikata in sveta delavcev je občinski svet Mestne občine Koper že oktobra 2022 zadal Marjetici Koper velik finančni udarec, ko je podal soglasje k zadolžitvi za investicijo v sistem za sušenje komunalnega blata, ki je zdaj večmilijonska nasedla investicija. Takratni občinski svet je namreč slepo verjel finančni analizi o tem, koliko prihrankov bo na račun ravnanja s komunalnim blatom. In to ekonomsko analizo je pripravilo isto podjetje, ki sedaj opravlja cenitev javnih podjetij z namenom ustanovitve holdinga. »Zato v imenu vseh zaposlenih v Marjetici Koper, ki jim je mar za to podjetje, odgovorno in odločno apeliramo na vse me-



» Neuradno je slišati, da za idejo o ustanovitvi omejenega javnega holdinga Mestne občine Koper tiči poskus oslavitve sindikata Marjetice Koper. Foto ZSSS

stne svetnike, da ne ponovite napake kot pri sistemu za sušenje komunalnega blata in glasujete proti ustanovitvi holdinga, ki je popolnoma nepotrebna umetna tvorba. Javna podjetja niso last enega človeka, še manj pa orodje v rokah političnih strank. Njihovo poslanstvo je služiti skupnosti, ne pa politiki,« še izpostavljajo v sindikatu in svetu delavcev.

Župan izžvižgan

O holdingu so sicer nameravali razpravljati tudi na majski občinski seji Mestne občine Koper, a je **Aleš Bržan**, koprski župan, ki so ga pred Marjetico Koper izžvižgali, povedal, da nima težav, da se ta točka umakne z dnevnega reda, in pripomnil, da naj bi javni holding tudi v tem primeru po njegovem ostal dober način za optimiziranje poslovanja javnih podjetij.

Neuradno je slišati, da za idejo o ustanovitvi omejenega javnega holdinga tiči poskus oslavitve sindikata Marjetice Koper, kjer so sicer v zadnjih letih dosegli marsikaj, na primer dvig plač, sklenitev podjetniške kolektivne pogodbe, dvig jubilejnih nagrad, dodatkov na pogoje dela za vse, ki delajo v slabih delovnih pogojih, uvedbo dodatka za aktivni socialni dialog za vsakega člana oziroma članico sindikata in podobno.

G. I.



>>> **Razpisi**

Ur. I. RS, št. 36/25

1. **Notarski pomočnik**
– Notar Milan Dolgan v Ljubljani, rok je 31. maj.

Ur. I. RS, št. 37/25

2. **Prosto notarsko mesto s sedežem v Ljubljani**
– Ministrstvo za pravosodje, rok je 7. junij.
3. **Prosto notarsko mesto s sedežem v Lutomeru**
– Ministrstvo za pravosodje, rok je 7. junij.

Ministrstvo za javno upravo

4. **Višji svetovalec v Direktoratu za kakovost, v Sektorju za splošni upravni postopek in pravno poslovanje (DM 59925)**
– Ministrstvo za javno upravo, rok je 29. maj.
5. **Podsekretar (DM 24963) v Direktoratu za upravne notranje zadeve, v Sektorju za informacijske storitve upravnih notranjih zadev**
– Ministrstvo za notranje zadeve, rok je 29. maj.
6. **Višji svetovalec (DM 20538) v Direktoratu za logistiko, v Sektorju za investicije, vzdrževanje in upravljanje zgradb, v Oddelku za investicije**
– Ministrstvo za notranje zadeve, rok je 6. junij.
7. **Podsekretar v Direktoratu za javno naročanje, v Sektorju za izvajanje javnih naročil, v Oddelku za izvajanje javnih naročil s področja informatike (DM 59208)**
– Ministrstvo za javno upravo, rok je 3. junij.
8. **Kriminalistični inšpektor specialist SKP (DM 72497) v PU Ljubljana, v Sektorju kriminalistične policije, v Oddelku za gospodarsko kriminaliteto**
– Policija, rok je 29. maj.
9. **Inšpektor v območni enoti Maribor in Murska Sobota (DM 117)**
– Zdravstveni inšpektorat RS, rok je 4. junij.
10. **Podsekretar v Direktoratu za proračun, v Sektorju za proračun (DM 7176)**
– Ministrstvo za finance, rok je 12. junij.
11. **Podsekretar (DM 1233) v Direktoratu za prometno politiko, v Sektorju za javni potniški promet**
– Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, rok je 10. junij.
12. **Inšpektor v Območni enoti Ljubljana (DM 1076)**
– Inšpektorat RS za delo, rok je 3. junij.

Odvetniška zbornica

13. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetniška družba Podjed o.p. – d.o.o., rok ni naveden.
14. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetniška družba dr. Kerčmar in partnerji o.p., d.o.o., rok ni naveden.
15. **Odvetniški pripravnik in odvetniški kandidat**
– Odvetniška pisarna Marković Aljoša, o.p., d.o.o., rok ni naveden.
16. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetnik Rok Jerovšek, rok ni naveden.
17. **Odvetnik in odvetniški kandidat**
– Odvetniška pisarna Deloitte Legal Reff – podružnica v Sloveniji, rok ni naveden.
18. **Strokovni sodelavec**
– Saša Ferletič Peršolja – odvetnica, rok ni naveden.
19. **Odvetniški pripravnik in odvetniški kandidat**
– Odvetniška družba Sočan in Bogataj o.p. d.o.o., rok ni naveden.
20. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetnik Miha Šercer, rok ni naveden.
21. **Odvetniški pripravnik / kandidat**
– Odvetništvo Novak, d.o.o., o.p., rok ni naveden.
22. **Študent / odvetniški pripravnik**
– Odvetniška pisarna Dušan Korošec in odvetniki, rok ni naveden.

23. **Odvetnik ali odvetniški kandidat**
– Odvetniška družba Završek & Šnajder o.p. d.o.o., rok ni naveden.
24. **Odvetnik ali odvetniški kandidat**
– Odvetniška družba Kirm Perpar o.p., d.o.o., rok ni naveden.
25. **Odvetniški kandidat / odvetniški pripravnik**
– Odvetniška pisarna CK Kozamernik d.o.o., rok ni naveden.
26. **Odvetnik**
– Odvetniška družba Potočnik in Prebil o.p., d.o.o., rok ni naveden.
27. **Odvetnik**
– Peter Malis – odvetnik, rok ni naveden.
28. **Odvetnik, odvetniški kandidat, odvetniški pripravnik**
– Odvetnik Medved Dušan, rok ni naveden.
29. **Odvetniški pripravnik / kandidat za delo na področju reševanja gospodarskih sporov**
– Odvetniška pisarna SCHÖNHERR – podružnica v Sloveniji, rok ni naveden.
30. **Odvetnik / odvetniški kandidat**
– Odvetniška družba Grešak o.p., d.o.o., rok ni naveden.
31. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetniška družba Fašun, Melihen, Milač, Strojan, o.p., d.o.o., rok ni naveden.
32. **Odvetniški pripravnik / kandidat / odvetnik**
– Odvetniška družba Cukrov, o.p., d.o.o., rok ni naveden.
33. **Odvetniški kandidat**
– Odvetniška družba Krapenc in odvetniki, o.p., d.o.o., rok je 2. junij.
34. **Odvetniški kandidat / odvetnik**
– Odvetniška pisarna Stušek d.o.o., rok ni naveden.
35. **Odvetnik ali odvetniški kandidat**
– Sibinčič Novak & Partnerji o.p. d.o.o., rok ni naveden.
36. **Odvetniški pripravnik**
– Sibinčič Novak & Partnerji o.p. d.o.o., rok ni naveden.
37. **Odvetniški pripravnik ali študent prava višjega letnika**
– Odvetniška pisarna Smičibrada, rok ni naveden.
38. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetniška družba Čeferin, Pogačnik, Novak, Koščak in partnerji, o.p., d.o.o., rok je 20. junij.
39. **Odvetniški pripravnik**
– Odvetniška družba Ternik Bučar o.p. d.o.o., rok je 29. maj.

Mojazaposlitev.si, <http://www.optius.com>

40. **Odvetnik ali odvetniški kandidat**
– FirstClass d.o.o., rok je 7. junij.
41. **Odvetniški pripravnik**
– FirstClass d.o.o., rok je 7. junij.
42. **Pravni svetovalec**
– PeK Automotive d.o.o., rok je 12. junij.
43. **Tržnik**
– Eksperta d.o.o., rok je 8. junij.
44. **Pravni svetovalec**
– PROFIL d.o.o., rok je 18. junij.
45. **Pravnik**
– KMAG, Kia Motors Adria Group, rok je 6. junij.
46. **Strokovni sodelavec VII/2 (I)**
– Univerzitetni klinični center Ljubljana, rok je 1. junij.
47. **Svetovalec VIII**
– Univerzitetni klinični center Ljubljana, rok je 1. junij.
48. **Senior pravnik za korporativno pravo**
– FirstClass d.o.o., rok je 25. junij.

Mojedelo.com, <http://www.mojedelo.com>

49. **Mlajši asistent v reviziji**
– Grant Thornton Slovenija, rok ni naveden.
50. **Pravnik v Ljubljani**
– Rekruter JKPS d.o.o., rok ni naveden.
51. **Pravnik**
– Sintal Koncern, rok ni naveden.
52. **Poslovni sekretar – pravnik**
– GOInfo d.o.o. Nova Gorica, rok ni naveden.
53. **Pravni svetovalec**
– Triglav Med, d.o.o., rok ni naveden.



54. Senior pravnik za korporativno pravo
– FirstClass, kadrovske svetovanje, d.o.o., rok ni naveden.
55. Pravni strokovnjak
– Workforce d.o.o., rok ni naveden.
56. Pravni svetovalec za komercialno pravo
– Bragg Ljubljana (Oryx d.o.o.), rok ni naveden.
57. Odvetnik ali odvetniški kandidat
– FirstClass, kadrovske svetovanje, d.o.o., rok ni naveden.
58. Odvetniški pripravnik
– FirstClass, kadrovske svetovanje, d.o.o., rok ni naveden.
59. Pravni svetovalec
– Triglav Med, d.o.o., rok ni naveden.
60. Pravnik
– Terme Olimia d.d., rok ni naveden.
61. Senior davčni svetovalec
– Unija Consulting d.o.o., rok ni naveden.
62. Profil nadzornik v oddelku Nadzor bančnega poslovanja
– Banka Slovenije, rok je 30. maj.
63. Asistent v pravnem oddelku
– Atlantic Grupa d.d., rok ni naveden.
64. Pravnik – *litigation counsel*
– Iskra, d.o.o., rok ni naveden.
65. Pravnik na delovnem mestu Višji svetovalec področja I v Sektorju za trg finančnih instrumentov, v Oddelku za sekundarni trg
– Agencija za trg vrednostnih papirjev, rok je 3. junij.
66. Pravnik na delovnem mestu Višji svetovalec področja III v Sektorju za trg finančnih instrumentov, v Oddelku za sekundarni trg
– Agencija za trg vrednostnih papirjev, rok je 3. junij.
67. Kadrovik
– Šumer d.o.o., rok ni naveden.
68. Vodja naložb
– KD Group d.d., rok je 15. junij.
69. Pravni svetovalec
– PeK Automotive d.o.o., rok ni naveden.
70. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec na Oddelku za družinsko sodstvo
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 29. maj.
71. Strokovni delavec v visokošolski dejavnosti VII/2-I v Pravni službi
– UL, Medicinska fakulteta, rok je 2. junij.
72. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec na Preiskovalnem oddelku
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 29. maj.
73. Svetovalec VIII, za potrebe OI v Pravni službi
– Onkološki inštitut Ljubljana, rok je 30. maj.
74. Odvetnik / odvetniški kandidat v Oddelku za reševanje sporov
– Odvetniška družba Ketler & Partnerji o.p. d.o.o., rok je 1. junij.
75. Odvetniški pripravnik v Oddelku za reševanje sporov
– Odvetniška družba Ketler & Partnerji o.p. d.o.o., rok je 1. junij.
76. Vodja sektorja II v Sektorju za splošne zadeve
– Javna agencija za znanstvenoraziskovalno in inovacijsko dejavnost RS, rok je 1. junij.
77. Pravnik
– Intereuropa, d.d., rok je 1. junij.
78. Strokovni sodelavec za kadre
– Arcont d.d. in Arcont IP d.o.o., rok ni naveden.
79. Pravosodni svetnik (PDI) II – višji strokovni sodelavec v Oddelku za gospodarsko sodstvo
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
80. Pravosodni svetnik (PDI) II – višji strokovni sodelavec v Specializiranem oddelku
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
81. Pravosodni svetnik (PDI) II – višji strokovni sodelavec v Uradu predsednika
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
82. Tri delovna mesta višjega pravosodnega svetovalca (PDI) – strokovnega sodelavca na Kazenskem oddelku
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
83. Svetovalec v pravosodju v sodni pisarni na Kazenskem oddelku (posebni program VS RS, financiran s strani VS RS)
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 9. junij.
84. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Domžalah, rok je 9. junij.
85. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Kamniku, rok je 9. junij.
86. Pravni svetovalec
– Monetic, poslovne storitve, d.o.o., rok je 6. junij.
87. Strokovni svetovalec I v OE Ljubljana, v Oddelku za mednarodno zdravstveno zavarovanje
– Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije, rok je 30. maj.
- Zavod RS za zaposlovanje, <<https://www.ess.gov.si>>**
88. Področni podsekretar v Sektorju za ekonomsko regulativo
– Agencija za energijo, rok je 1. junij.
89. Profil nadzornik v Oddelku nadzor bančnega poslovanja
– Banka Slovenije, rok je 30. maj.
90. Odvetnik, odvetniški kandidat in odvetniški pripravnik
– Medved Dušan – odvetnik, rok je 12. junij.
91. Pravnik na delovnem mestu višji svetovalec področja I v Sektorju za trg finančnih instrumentov, v Oddelku za sekundarni trg
– Agencija za trg vrednostnih papirjev, rok je 3. junij.
92. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec na Oddelku za družinsko sodstvo
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 29. maj.
93. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 29. maj.
94. Višji pravni svetovalec II
– Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, rok je 30. maj.
95. Višji svetovalec za pravne zadeve, premoženjske in gospodarske zadeve
– Občina Vodice, rok je 29. maj.
96. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Kopru, rok je 30. maj.
97. Sekretar stanovanjskega sklada RS – vodja Kadrovske službe v Pravnem sektorju
– Stanovanjski sklad RS, rok je 30. maj.
98. Višji pravosodni svetovalec (PDI) v Posebnem oddelku
– Specializirano državno tožilstvo RS, rok je 3. junij.
99. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – EJT
– Specializirano državno tožilstvo RS, rok je 3. junij.
100. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
101. Višji pravosodni svetovalec (PDI)
– Delovno in socialno sodišče v Ljubljani, rok je 4. junij.
102. Pravosodni svetnik (PDI) II – višji strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 28. maj.
103. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec, v nazivu višji pravosodni svetovalec I, II in III (PDI)
– Okrajno sodišče v Radovljici, rok je 19. junij.
104. Višji pravni svetovalec I
– Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije, OE Novo mesto, rok je 29. maj.
105. Strokovni sodelavec VII/2 (I)
– Univerzitetna klinika za pljučne bolezni in alergijo Golnik, rok je 29. maj.
106. Podsekretar – vodja Oddelka za premoženjsko-pravne in splošne zadeve
– Občina Kamnik, rok je 31. maj.
107. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 30. maj.
108. Pravosodni svetnik (PDI) II – višji strokovni sodelavec – TP
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 30. maj.
109. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec
– Okrajno sodišče v Krškem, rok je 31. maj.
110. Višji svetovalec v odseku za sodne in upravne postopke v Službi za pravne zadeve (DM 758)
– Mestna občina Ljubljana, rok je 10. junij.
111. Svetovalec v pravosodju v sodni pisarni
– Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 3. junij.



112. Svetovalec v pravosodju – samostojni sodniški pomočnik za področje izvršbe

- Okrajno sodišče v Ljubljani, rok je 3. junij.
113. Pravni svetovalec

- IEPRI, Inštitut za e-poslovanje, regulativo in informatiko, d.o.o., rok je 10. junij.
114. Višji pravosodni svetovalec (PDI) – strokovni sodelavec

- Okrožno državno tožilstvo v Novi Gorici, rok je 15. junij.
115. Sodniški pripravnik (ZPDI) – državnotožilski pripravnik

- Okrožno državno tožilstvo v Novi Gorici, rok je 15. junij.

29. 05. 2025	www.sta.si	Stran/Termin:
Naslov:	Napoved - Slovenija, 30. 5. (petek) (dopolnjeno)	Naklada:
Avtor:	mva/arh/mva	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: NAPOVEDNIK	
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	

HTML LINK

Napoved dogodkov v Sloveniji in mednarodne dejavnosti Slovenije v petek, 30. maja.

POLITIKA

BRDO PRI KRANJU - Predsedničin forum z naslovom Bivanjska problematika mladih in starejših - Ključ do rešitev, posvečen iskanju rešitev za stanovanjske izzive, s katerimi se soočata tako mlajša kot starejša generacija, ki ga prireja predsednica republike Nataša Pirc Musar. (program foruma v nadaljevanju) (STA/)

LJUBLJANA - Osrednji dogodek konference Dan Afrike 2025, ki ga skupaj s partnerji organizira ministrstvo za zunanje in evropske zadeve. Osrednja tema razprav bodo naravni viri in razvoj. V razpravah bodo govorci skušali osvetliti enega temeljnih vzrokov za neenakost in nestabilnost, preučiti posledice izkoriščanja neobnovljivih naravnih virov, tudi kritičnih surovin, v odnosu do načel trajnostnega razvoja, in razpravljati o možnih novih paradigmah. (program v nadaljevanju)

10.00 seja odbora DZ za pravosodje, na kateri bodo obravnavali zahtevo upravnega sodišča za oceno ustavnosti prve povedi petega odstavka 17. člena zakona o odvetništvu; DZ, soba 212, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.00 seja odbora DZ za zadeve EU, na kateri bodo med drugim obravnavali gradivo za zasedanje Sveta EU za promet, telekomunikacije in energijo, ki bo v Luksemburgu 5. in 6. 6.; DZ, veliki salon, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.00 seja komisije DS za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, na kateri bodo med drugim obravnavali novelo zakona o Kmetijsko gozdarski zbornici Slovenije; DZ, soba 209, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.30 izredna seja Ekonomsko-socialnega sveta (ESS), na kateri bodo obravnavali poročilo pogajalske skupine ESS za pripravo novele zakona o urejanju trga dela (zaprto za javnost; na začetku fototermin); ob 12. uri je predvidena novinarska konferenca; vlada, velika sejna dvorana, Gregorčičeva 27, LJUBLJANA (STA/)

NOVO 11.30 izjava poslanskih skupin Svobode, SD in Levice ob vložitvi predloga zakona o uporabi jezika gluhoslepih; DZ, preddverje velike dvorane, Šubičeva 4, LJUBLJANA (STA/)

12.00 seja ustavne komisije DZ, na kateri bodo obravnavali predlog za začetek postopka za spremembe ustave v delu, ki govori o imenovanju in razreševanju ministrov; DZ, velika dvorana na Tomšičevi, vhod s Šubičeve 4, LJUBLJANA

PROGRAM PREDSEDNIČINEGA FORUMA

10.00 odprtje predsedničinega foruma z uvodnim nagovorom predsednice republike Nataše Pirc Muser ter posebne poročevalke predsedničinega foruma Andreje Cirman; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

10.20 panel z naslovom Mladi na pragu: Kaj zdaj?, na katerem bodo sodelovali Jože Sambt z Ekonomske fakultete Univerze v Ljubljani, predsednica Mladinskega sveta Slovenije Eva Kotnik, Franci Gerbec iz Slovenskega nepremičninskega združenja Fiabci in državni sekretar na ministrstvu za solidarno prihodnost Klemen Ploštajner; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

11.30 panel z naslovom Dostojno bivanje v starosti - skupaj je lažje biti sam, na katerem bodo sodelovali Mihael Dešman s Fakultete za arhitekturo Univerze v Ljubljani, Alenka Ogrin z Inštituta Antona Trstenjaka, znanstvena svetnica Srna Mandić in Sašo Rink iz Javnega [stanovanjskega sklada](#) Mestne občine Ljubljana; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

13.10 panel z naslovom Na poti k rešitvam, na kateri bodo sodelovali generalni direktor IIBW Wolfgang Amann, direktor [Stanovanjskega sklada](#) RS Črtomir Remec, glavni direktor DSU Mitja Križaj in minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

14.20 sklepna razprava in sinteza; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

15.00 izjava za medije predsednice republike Nataše Pirc Musar ter redne profesorice na katedri za denar in finance Ekonomske fakultete Univerze Andreje Cirman; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

PROGRAM DNEVA AFRIKE 2025

9.00 odprtje Dneva Afrike 2025, nagovor bo imela ministrica za zunanje in evropske zadeve Tanja Fajon, osrednji govornik pa bo etiopijski minister za zunanje zadeve Gedion Timotheos; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA (STA)

9.15 panel voditeljev z naslovom Naravni viri in potencial za razvoj, na katerem bodo sodelovali ministrica za zunanje in evropske zadeve Tanja Fajon, posebni predstavnik EU za regijo Velikih jezer Johan Borgstam, namestnica generalnega direktorja generalnega direktorata za mednarodna partnerstva pri Evropski komisiji Marjeta Jager, ministrska delegatka za mednarodno sodelovanje in frankofonijo DR Kongo Bestine Kazadi Ditabala ter nekdanja direktorica De Beers Botswana Sheila Khama; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

10.45 panel z naslovom Izzivi rabe neobnovljivih virov v luči načel trajnostnega razvoja; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

14.00 panel z naslovom Alternative in primeri dobrih praks; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

15.30 panel z naslovom Naravni viri in gradnja miru; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

GOSPODARSTVO

8.30 podjetniški zajtrk, na katerem bo predsednik DS Marko Lotrič predstavil državni svet in aktivnosti za razvoj malega gospodarstva; Območna Obrtno-Podjetniška zbornica Ljubljana Vič, Tržaška cesta 207, LJUBLJANA

9.00 novinarska konferenca Mestne občine Koper ob polovici izvajanja projekta Bluecrab, katerega glavni cilj je zaščititi biotsko raznovrstnost območij severnega Jadrana, ki jih ogroža invazivnost modre rakovice, na njej pa bodo partnerji projekta predstavili posamezne aktivnosti, izvedene v okviru projekta, nagovor bo imela koprski podžupan Mateja Hrvatina Kozlovič; Pretorska palača, Titov trg 3, KOPER (STA)

13.00 odprtje nove povezovalne ceste v Logatcu; pri objektu Obrtna cona Logatec 62, LOGATEC

LJUBLJANA - Statistični urad RS bo objavil podatke o inflaciji v maju.

KRANJ - Na okrožnem sodišču obravnava 1,3 milijona evrov vredne odškodninske tožbe Raiffeisen Leasinga proti Občini Cerklje na Gorenjskem, povezane s komunalnim opremljanjem poslovne cone na Brniku (ob 9. uri).

DRUŽBA

DOPOLNJENO 10.00 posvet o položaju študentov v Sloveniji v organizaciji komisije DS za izobraževanje, kulturo, znanost, šport in mladino ter Študentske organizacije Slovenije, uvodni nagovor bo imel tudi predsednik DS Marko Lotrič; po zaključku bosta v predverju dvorane DS za izjave na voljo predsednik Študentske organizacije Slovenije Luka Mihalič in predsednik DS Lotrič; DZ, dvorana DS, Šubičeva 4, LJUBLJANA (STA)

10.00 dan odprtih vrat Združenja multiple skleroze Slovenije; Marotova ulica 14, LJUBLJANA

10.00 novinarska konferenca Občine Ormož, na kateri bodo predstavili program prireditev ob občinskem prazniku; Občina Ormož, sejna soba, Ptujška cesta 6, ORMOŽ

10.30 okrogla miza o pozitivnih primerih in izzivih reševanja romske problematike, ki jo pripravlja Svet romske skupnosti pri Zvezi Romov Slovenije, pozdravni nagovor bosta imela župan Občine Dobrovnik Marjan Kardinar in predsednik Zveze Romov Slovenije Jožek Horvat Muc, slavnostni nagovor pa bo imel minister za kohezijo in regionalni razvoj Aleksander Jevšek, med drugim bo sodeloval tudi državni sekretar na gospodarskem ministrstvu Dejan Židan, ki bo predstavil ukrepe in programe za izboljšanje komunalne infrastrukture v romskih naseljih; ob 11. uri bo okrogla miza, na kateri bodo sodelovali župani občin Dobrovnik, Rogašovci, Beltinci in Kuzme ter župan Mestne občine Murska Sobota; ob 13. uri bo odprtje kolesarske steze v Romskem naselju Dobrovnik II, nagovor bo imel minister Jevšek; Kulturni dom, Dobrovnik 297, DOBROVNIK (STA/)

11.00 odprtje desete sezone kulinaričnega festivala Sočna vilica (do 20. ure); Slovenska ulica, MURSKA SOBOTA

13.00 dogodek Obvladovanje hitrosti s slovenskim reli voznikom Andrejem Jerebom, ki ga pripravlja Zavarovalnica Generali v sodelovanju z Zavodom Varna pot, na njem pa bodo predstavili dejstva in posledice neprilagojene hitrosti na cesti, sodelovala bosta tudi predsednik Zavoda Varna pot Robert Štaba in direktor avtomobilskih zavarovanj pri Generali zavarovalnici Andrej Šega; AMZS Center varne vožnje, VRANSKO

17.00 dobrodelna prireditev Zvezde med zvezdami, ki jo organizirajo Občina Braslovče, Novi tednik in Radio Celje v sodelovanju z domačimi gasilskimi društvi, zbrana sredstva bodo namenjena dobrodelnemu skladu za počitnice za družine iz socialno šibkejšega okolja; Skupni plac, BRASLOVČE

17.30 položitev temeljnega kamna za izgradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica ob 30-letnici Občine Ivančna Gorica (Sokolska ulica); ob 18.15 povorka iz središča Ivančne Gorice do športne dvorane OŠ Stična; ob 19. uri prireditev ob jubileju s podelitvijo občinskih priznanj in nagrad (Športna dvorana OŠ Stična); IVANČNA GORICA

LJUBLJANA - Na širšem območju Mestne občine Ljubljana bo v sklopu aktivnosti ob 30. obletnici Gasilske zveze Ljubljana potekala 30-urna gasilska vaja ob scenariju uničujočega potresa. V soboto bo za predstavnike medijev organiziran voden ogled.

LJUBLJANA - Mednarodni dogodek Znanstival 2025 v organizaciji Hiše eksperimentov. (do 1. 6.)

LJUBLJANA - Na Krakovskem nasipu bo na ogled razstava Izumitelj baron Anton Codelli med Afriko

in Evropo, ki sta jo pripravila Urad RS za intelektualno lastnino in Slovenski etnografski muzej. (do 30. 6.)

LJUBLJANA - Na višjem sodišču obravnava pritožbe na obsodilno sodbo ljubljanskega okrožnega sodišča libanonskemu znanstveniku Michelu Stephanu zaradi napeljevanja k umoru (ob 9. uri).

KRANJ - Na okrožnem sodišču nadaljevanje sojenja Mohamadu Esmaeilu Ovjfardu za umor bivše žene na parkirišču brniškega letališča (ob 9. uri).

TRBOVLJE - Na okrajnem sodišču sojenje vodi poslanske skupine Levica Mateju Tašnerju Vatovcu v zasebni tožbi Roka Snežiča zaradi očitkov o žaljivi obdolžitvi in razžalitvi (ob 11. uri).

MARIBOR - Teden odkrivanja evropskih pokopališč. (do 5. 6.)

LJUBLJANA - Svetovni dan multiple skleroze.

KULTURA

12.00 javno vodstvo po razstavah bienala tekstilne umetnosti BIEN 2025 v Kranju za predstavnike medijev; Layerjeva hiša, Tomšičeva 32, KRANJ

19.00 odprtje razstave Sijoče nevidno mesto umetniškega kolektiva Nonument Group in arhitektke Eve Sušnik (30. 11.); Eda center, pritličje, Delpinova 18b, NOVA GORICA

20.00 z odprtjem Bienala mladih ustvarjalcev Evrope in Sredozemlja, na katerem bo slavnostni govornik državni sekretar na ministrstvu za kulturo Marko Rusjan (do 31. 6.), se bo začel cikel prireditev Goriško poletje, ki bo potekal do konca avgusta; EPICenter na Kolodvorski cesti, NOVA GORICA

20.00 s koncertom Vlada Kreslina in Mihaela Hrustlja se bo začel Ars fest 2025 v Radljah ob Dravi in okoliških krajih (do 31. 8.); Taborni prostor Dobrava, RADLJE OB DRAVI

20.00 koncert Helene Blagne ob 40-letnici glasbene kariere; Križanke, Trg francoske revolucije 1, LJUBLJANA

20.15 slovenska premiera nemškega filma Pirati s svetlobo režiserja Marca Sagnola; Kulturni dom Nova Gorica, mala dvorana, Bevkov trg 4, NOVA GORICA

20.30 jubilejna 10. izvedba Operne noči, na kateri bodo nastopili Simfonični orkester SNG Maribor, solistke, solisti in zbor Opere SNG Maribor pod vodstvom dirigenta in umetniškega direktorja Simona Krečiča; Mestni park, MARIBOR

telefon (sprejemanje servisa): 01/ 24 10 100

telefaks: 01/ 43 42 970

e-mail: desk@sta.si

DEŽURNI:

notranjepolitično uredništvo:

dopoldne Tatjana Žnidaršič, popoldne Maja Oprešnik

tel. št.: 01/ 24 10 130, e-mail: notranja@sta.si

gospodarsko uredništvo:

dopoldne Marjetka Nared, popoldne Matej Luzar

tel. št.: 01/ 24 10 140, e-mail: gospodarstvo@sta.si

zunanjepolitično uredništvo:

dopoldne Antun Katalenić, popoldne Sara Kovač

tel. št.: 01/ 24 10 110, e-mail: zunanja@sta.si

kulturno uredništvo: Alenka Vesenjāk

tel. št.: 01/ 24 10 118, e-mail: kultura@sta.si

večerni dežurni urednik (od 17. do 23. ure): Alen Pivk

29. 05. 2025	www.sta.si	Stran/Termin:
Naslov:	Na Ptuju le prejeli gradbeno dovoljenje za neprofitna	Naklada:
Avtor:	gm/jb	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: SPLETNI ČLANEK	
Gesla:	STANOVANJSKA GRADNJA	

HTML LINK

Mestna občina Ptuj je po več kot treh desetletjih čakanja in dobrih treh letih zapletov, pritožb in administrativnih ovir nedavno le prejela pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo neprofitnih stanovanj. Kot je povedala županja Nuška Gajšek, gre za pomemben korak, ki je rezultat dolgoletnih prizadevanj občine in potrpežljivega iskanja rešitev. S tem so zagotovljeni pravni pogoji za izgradnjo 43 neprofitnih stanovanj, ki jih načrtujejo na območju za osrednjo avtobusno postajo. Kot poudarjajo na ptujski občini, gre za prvi, a izjemno pomemben korak, čemur bo zdaj sledila zagotovitev potrebnih finančnih sredstev, priprava razpisa in začetek gradnje, ki jo načrtujejo v letu 2026. Na mestni občini so dodali, da že poteka gradnja nove stanovanjske enote Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja s 30 stanovanji za starejše, na Potrčevi cesti pa so prav tako pridobili gradbeno dovoljenje za ureditev 12 novih stanovanj ter sodobnih prostorov za četrtni skupnosti Ljudski vrt in Center ter različna društva. V sklopu te naložbe bodo uredili še okolico, predstavili obstoječe balinišče in uredili dodatne zelene in športne površine. Ob tem na občini poudarjajo, da hkrati ustvarjajo tudi pogoje za vključitev zasebnih vlagateljev v stanovanjski razvoj, saj bodo le tako dolgoročno razbremenili stanovanjski trg in omogočili dostop do kakovostnega bivanja za vse generacije. "Gre za pomembno pridobitev, ki je rezultat dolgoletnih prizadevanj občine in potrpežljivega iskanja rešitev. Veseli me, da lahko začnemo s projektom, ki bo številnim družinam olajšal dostop do kakovostnega bivanja in prispeval k večji socialni varnosti v mestu," je ob tem dodala Gajšek. Zadnja neprofitna stanovanja so bila na Ptuju po podatkih mestne občine zgrajena že v 90. letih prejšnjega stoletja, vse odtlej pa so bili v najstarejšem slovenskem mestu brez nove stanovanjske gradnje cenovno dostopnih stanovanj. Ptujška občina je v zadnjem mandatu z investicijami nekoliko zastala, kar na občini opravičujejo tudi z dejstvom, da so pripravljali projekte, ki jih bodo zdaj začeli uresničevati. "Občinske finance smo v tem mandatu kljub začetnim težavam finančno stabilizirali in uspešno prestrukturirali, kar nam omogoča, da take projekte tudi dejansko izvedemo," je pojasnila županja. Ob tem je spomnila, da so bili ob začetku mandata prisiljeni dodatno zadolžiti občino za skoraj devet milijonov evrov, a so vseeno uspeli izpeljati za več kot 60 milijonov evrov investicij v javno infrastrukturo, okolje, mobilnost in šolstvo.

29. 05. 2025 www.rtv slo.si

Stran/Termin:

Naslov: Na Ptuju le prejeli gradbeno dovoljenje za neprofitna

Naklada:

Avtor: A. S.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA



HTML LINK

RADIO

TELEVIZIJA

RTV 365

VEČ

O RTV

MMC

[SLOVENIJA](#)

[SVET](#)

[ŠPORT](#)

[KULTURA](#)

[ZABAVA IN SLOG](#)

[POSEBNA IZDAJA](#)

Preberite tudi >

A. S.

29. maj 2025 ob 13.38
STA



Na Ptuju le prejeli gradbeno dovoljenje za neprofitna stanovanja

Mestna občina Ptuj je po več kot treh desetletjih čakanja in dobrih treh letih zapletov, pritožb in administrativnih ovir nedavno le prejela pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo neprofitnih stanovanj.



Ptuj. Foto: BoBo

Kot je povedala županja **Nuška Gajšek**, gre za pomemben korak, ki je rezultat dolgoletnih prizadevanj občine in potrpežljivega iskanja rešitev.

S tem so zagotovljeni pravni pogoji za izgradnjo 43 neprofitnih stanovanj, ki jih načrtujejo na območju za osrednjo avtobusno postajo. Kot poudarjajo na ptujski občini, gre za prvi, a izjemno pomemben korak, čemur bo zdaj sledila zagotovitev potrebnih finančnih sredstev, priprava razpisa in začetek gradnje, ki jo načrtujejo v letu 2026.

Na mestni občini so dodali, da že poteka gradnja nove stanovanjske enote Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja s 30 stanovanji za starejše, na Potrčevi cesti pa so prav tako pridobili gradbeno dovoljenje za ureditev 12 novih stanovanj ter sodobnih prostorov za četrtni skupnosti Ljudski vrt in Center ter različna društva. V sklopu te naložbe bodo uredili še okolico, prestavili obstoječe balinišče in uredili dodatne zelene in športne površine.

Ob tem na občini poudarjajo, da hkrati ustvarjajo tudi pogoje za vključitev zasebnih vlagateljev v stanovanjski razvoj, saj bodo le tako dolgoročno razbremenili stanovanjski trg in omogočili dostop do kakovostnega bivanja za vse generacije.

Zadnja neprofitna stanovanja so bila na Ptuju po podatkih mestne občine zgrajena že v 90. letih prejšnjega stoletja, vse odtlej pa so bili v najstarejšem slovenskem mestu brez nove stanovanjske gradnje cenovno dostopnih stanovanj.

Ptujska občina je v zadnjem mandatu z investicijami nekoliko zastala, kar na občini



opravičujejo tudi z dejstvom, da so pripravljali projekte, ki jih bodo zdaj začeli uresničevati. Županja je spomnila, da so bili ob začetku mandata prisiljeni dodatno zadolžiti občino za skoraj devet milijonov evrov, a so vseeno uspeli izpeljati za več kot 60 milijonov evrov investicij v javno infrastrukturo, okolje, mobilnost in šolstvo.

Stanovanjski razvoj

Finančna sredstva

Neprofitna stanovanja

Gradbeno dovoljenje

Ptujska občina

Prijava napake

Zadnje iz sekcije >

V Vodicach podpisali pogodbo za začetek gradnje nove večnamenske športne dvorane

Ptujski svetniki potrdili spremembe odloka o ureditvi cestnega prometa

Cene vrtcev v brežiški občini bodo višje

Občina Tolmin objavila razpis za podelitev koncesije za tri ambulate v Baški grapi

Zasa upad dobi regij.

Preberite tudi >

Preberite tudi / Odkrili obeležje v spomin na opazovalno postajo na Paškem Kozjaku med osamosvojitveno vojno

Preberite tudi / Objavljen razpis za obnovo bohinjske železniške proge od Bleda do Nomenja

Preberite tudi / Cargo-partner v Logatcu odprl novo veliko skladišče

Preberite tudi / Minister Maljevac podpisal pismo o nameri za gradnjo nove enote Doma upokojencev Domžale

Komentarji(0) ▾

Komentarji so trenutno privzeto izklopljeni. V nastavitvah si jih lahko omogočite. Za prikaz možnosti nastavitve kliknite na ikono vašega profila v zgornjem desnem kotu zaslona.

Prikaži komentarje

30. 05. 2025

Delo

Stran/Termin: 11

Naslov: Za odpravo administrativnih ovir v trajnostni mobilnosti Naklada: 16.187,00
Avtor: Marjana Kristan Fazarinc Površina/Trajanje: 519,01
Rubrika/Oddaja: MOBILNE TEHNOLOGIJE Žanr: INTERVJU
Gesla: STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA



Za odpravo administrativnih ovir v trajnostni mobilnosti

Trajnostna mobilnost Spodbuda za priključne električne hibride – Rešitev tudi za polnjenje v večstanovanjskih objektih

Predstavniki gospodarstva so združili moči in skupaj pripravili predloge za odpravo administrativnih ovir, ki zavirajo prehod na trajnostno mobilnost v Sloveniji. Državi zagotavljajo pomoč pri pripravi spodbudnega okolja za brezemisijski promet.

MARJANA KRISTAN FAZARINC

»V Trgovinski zbornici Slovenije ocenjujemo, da je bil v zadnjem času dosežen velik napredek pri zakonodaji za spodbujanje zelene preobrazbe na področju prometa. Kljub temu je še nekaj resnih zakonodajnih ovir, za katere želimo skupaj z vsemi pristojnimi v naši državi poiskati pragmatične rešitve, ki bodo učinkovite,« pravi predsednica TZS Mariča Lah.

»V gospodarstvu zelo dobro vemo, da ni dovolj, da na probleme samo opozorimo, ampak je treba poiskati tudi rešitve. Zato smo za vse zaznane probleme pripravili konkretne rešitve,« dodaja Mitja Gorenšek, izvršni direktor GZS.

Med pobudniki je tudi Partnerstvo za trajnostno gospodarstvo CER. »Poslanstvo CER je spreminjati miselnost in pospeševati prehod v trajnostno, podnebno odporno in vključujočo družbo, zato si prizadevamo za odpravo administrativnih ovir in razvoj sistemskih rešitev, ki bodo omogočile hitreje uvajanje trajnostnih praks v gospodarstvu. Sedanji izzivi so povezani, zato so nujne strateške, regulatorne, fiskalne in miselne spremembe, ki bodo

omogočile celovito trajnostno preobrazbo,« pravi Ana Struna Bregar, izvršna direktorica CER.

Poudarjajo, da je vsem predlaganim rešitvam skupno to, da ne zahtevajo večjih dodatnih sredstev, ampak zgolj nekaj dobre volje in aktivnosti zakonodajalca. »To so ukrepi, ki jih je stroka predlagala že pred leti. Večinoma se prenašajo iz strategije v strategijo, dobivajo nove oznake ukrepov, le uresničeni niso.«

Paradoks spodbujanja z dajatvijo

Prva pobuda se nanaša na dolgoročno financiranje spodbud za prehod na trajnostno mobilnost. Da bi bile spodbude res učinkovite, morajo biti dolgoročne in predvidljive, kar pa brez dolgoročnega financiranja seveda ne gre. Zakon o infrastrukturi za alternativna goriva in spodbujanju prehoda na alternativna goriva v prometu je s spremembo zakona o dajatvah za motorna vozila že določil, da se sredstva, zbrana z letno dajatvijo ob registraciji motornih vozil, namenijo poleg vzdrževanja cest tudi za spodbujanje prehoda na alternativna goriva v prometu. Zakon je določil tudi, da vlada vsako leto do 1. avgusta določi delež zbranih sredstev, ki bodo naslednje leto porabljeni za spodbujanje alternativnih goriv v prometu. A v praksi se na žalost zatika.

»Vlada se je lani odločila, da za spodbujanje alternativnih goriv v prometu nameni zgolj toliko sredstev, kolikor jih je zbrala od dajatev



Pospešena elektrifikacija voznega parka je ključna za doseganje emisijskih ciljev države na področju prometa. FOTO VORANC VOGEL

za baterijska električna vozila. To pomeni, da smo v Sloveniji obremenili električna vozila z dajatvijo, nato pa se ta ista sredstva uporabljajo za spodbujanje električnih vozil. Torej obremenjujemo nekaj z namenom, da bi to isto spodbujali,« je pojasnil Slavko Ažman iz Sekcije za osebna motorna vozila pri TZS in član upravnega odbora CER.

Omenjeno pomeni, da Slovenija tudi še letos spodbujanju elektromobilnosti iz zbranih sredstev ne bo namenila niti evra, leta 2026 pa zgolj simbolično vsoto. »To nikakor ni bil namen zakona o infrastrukturi za alternativna goriva in spodbujanju prehoda na alternativna

goriva v prometu, ampak da se za to tako pomembno področje za zeleni prehod celotne družbe zagotovi sistemski vir sredstev,« pravi Ažman. Zato so predlagali, da naj vlada v uredbi o letni dajatvi za uporabo vozil v cestnem prometu, ki jo bo sprejemala letos, določi dejanski odstotek celotnih sredstev, tako kot predvideva omenjeni zakon, in sicer da se trajnostni mobilnosti nameni pet odstotkov zbranih sredstev.

»Breme spodbujanja prehoda na električno mobilnost je treba razdeliti na vsa vozila, saj če se razdeli na 1,2 milijona osebnih avtomobilov, je obremenitev lahko simbolična,



zgolj nekaj evrov na vozilo. Tako kot prispevka za obnovljive vire energije ne plačujejo zgolj lastniki sončnih elektrarn, ampak vsi uporabniki električne energije, seveda ni smiselno, da bi električna vozila obremenili z dajatvijo, ki naj bi jo potem uporabili za spodbujanje letih.»

Sprotno preverjanje števila električnih vozil

Pospešena elektrifikacija voznega parka je ključna za doseganje emisijskih ciljev države v prometu, zato je pomembno sprotno preverjanje števila registriranih električnih in drugih vozil na alternativni pogon. To omogoča tekoče spremljanje ciljev, ugotavljanje učinkovitosti ukrepov in po potrebi tudi prilagajanje posameznih ukrepov. Vendar pa, kot pravi Ažman, kljub temu v Sloveniji iz uradne evidence registriranih vozil še vedno ni mogoče neposredno pridobiti podatka o številu posameznih vrst električnih vozil. »Evidenca registriranih vozil (VMRL) namreč ne vsebuje enoznačne oznake, s katero bi se za vsako vozilo posebej natančno vedelo, ali gre za baterijsko električno vozilo, priključni hibrid ali za kakšen drug tip vozila na alternativni pogon. V Sloveniji si pri analizi voznega parka moramo pomagati s kombinacijo večjega števila meril, s čimer se poskuša ločiti baterijska električna vozila od priključnih hibridov ter te od blagih hibridov,« še pravi sogovornik. Rešitev je preprosta: v podatkovni bazi VRML se

vkluči dodatno polje za vrsto alternativnega pogona.

Polnilnice v večstanovanjskih stavbah

Sredi maja je vlada v zakonodajno proceduro posredovala novelo stanovanjskega zakona, ki se loti stanovanjske problematike, a hkrati pozablja na ovire za postavitev polnilne infrastrukture za električna vozila še posebno zahtevna v večstanovanjskih zgradbah, saj postavitev ovira tudi zahtevan tričetrtinski delež soglasij solastnikov.

»Zato po vzoru ureditev v drugih evropskih državah, predvsem v Nemčiji, predlagamo znižanje potrebnega soglasja solastnikov iz tričetrtinskega na več kot polovico. Poleg tega za primere lastniških parkirnih mest predlagamo, da se posameznemu etažnemu lastniku omogoči postavitev polnilnic brez soglasja drugih etažnih lastnikov, če je zagotovljeno spoštovanje predpisov s področja požarne varnosti ter če sam skrbi za stroške izvedbe in vzdrževanja. Ob odpiranju stanovanjskega zakona je seveda idealna priložnost, da se hkrati uredi tudi ta problem.«

Za ponovno uvedbo subvencij za hibridna vozila

Sogovornik i opozarja še, da Slovenija močno zaostaja za na-

črtovanim številom priključnih električnih hibridov v uporabi, čeprav je doseganje ciljnega števila tovrstnih vozil ključno za uspešno omejitev povečevanja emisij CO₂ iz prometa. Strategija za alternativna goriva v prometu je predvidela, da do leta 2020 potrebujemo dobrih 6000 priključnih hibridov, do leta 2025 pa približno 26.600. »Ciljno vrednost za leto 2020 smo zgrešili za kar 84 odstotkov, kljub temu pa so bile letos celo odpravljene subvencije za priključne hibride,« pojasnjuje Slavko Ažman in dodaja, da tudi za letos ne kaže bolje, saj bomo do konca leta najverjetneje dosegli število priključnih hibridov, ki bi ga morali že pred petimi leti. Rešitev za to pa bi bila ponovna uvedba subvencij za hibridna vozila.

Slovenija ima za tovrstne ukrepe na voljo sredstva iz podnebnega sklada, načrta za okrevanje in odpornost ter tudi iz letne dajatve za motorna vozila. Nemčija te subvencije ukinja, ker je svoje cilje glede elektrifikacije voznega parka večinoma dosegla. Slovenija pa pri priključnih hibridih za njimi zaostaja za 80 odstotkov. Izgovori, da priključni hibridi niso ekološki, saj se večinoma vozijo na fosilna goriva, ne zdržijo, ker v resnici močno znižujejo emisije CO₂.





PRENOVA

Blok, zgrajen za grajske prebivalce

Še nedavno tega je imel blok na Ptujski ulici 26 dotrajano fasado in bil energetsko neučinkovit. Kar se je v zadnjih letih z njegovo celostno vizualno in energetsko prenovo spremenilo, za to pa je bilo potrebno sodelovanje stanovalcev. Prenova bloka je prepričala tudi strokovno komisijo in meščane, ki so glasovali, da je večstanovanjska stavba za Bežigradom postala najlepši blok.

Neža Mrevlje

Na koncu Ptujске ulice za Bežigradom se že od daleč svetlika sveže prenovljen nizek blok. V kontrastu s sosednjima večstanovanjskima stavbama, ki prenove še nista doživi, njegova osvežitev ter zunanje

poenotenje oken in balkonov še bolj izstopata. Pri čemer pa po novem z bloka na številki 26 visi tudi zastava, ki označuje, da gre za najlepši blok leta 2024. V finale letošnjega izbora, ki so ga na občini izvedli že devet let – naziv podeljujejo za minulo leto –, je bežigradski blok v finale uvrstila strokovna komisija, za najlepšega

pa so ga z glasovanjem letos prvič izbrali meščani.

Pohvale mimoidošč

»Ljudje se ob bloku ustavljajo in nas hvalijo ter poizvedujejo o izvajalcih prenove,« je poleg zadovoljstva stanovalcev o odzivih mimoidošč povedala gonilna sila prenove in predstavnica nadzornega odbora stanovalcev Mojca Fister. Pri tem je še dejala, kako je bil pogled na blok pred nekaj leti popolnoma drugačen – fasada je bila dotrajana in popokana, s starimi balkoni in okni. »Nismo le prenovili fasade, temveč tudi prebarvali okenske okvirje, zamenjali okna v kleti in ograjo na balkonih. Poenotili smo zunanji videz, poleg tega smo stavbo tudi energetsko prenovili,« je še razložila sogovornica.

Najlepši blok – mimogrede, to je že tretji v četrti skupnosti Bežigrad, ki se ponša s tem nazivom – ima zdaj energetsko izkaznico C. Prenovili so izolacijo in ogrevalni sistem, ki deluje na toplotno. Na hodniku pa so namestili tudi senzorje za zaznavanje gibanja. »S prenovo smo privarčevali pri porabi skupne elektrike, saj se luč na hodniku zdaj prižge ob zaznavi gibanja in tako ne gorijo luči po vsem stopnišču,« je eno od prednosti prenove omenila stanovalka Cristina Marian. Vendar ne le to, saj je dejala, da je »fasada kot obraz človeka, zato je pomembno, da vsi prispevamo k ohranjanju in urejenosti zunanosti hiše. Prav tako je velik plus, ker imamo zelenico.« Njena ureditev z okolico je bila prav tako del projekta, poleg tega pa so osvežili tudi notranjost bloka – prepletkane so stene, vzdrževane ograje, nameščeni enotni domofoni in poštni nabiralniki, uredili so tudi zunanjo in notranjo kolesarnico, zbirno mesto za smeti in prosto intervencijsko pot. Novost je med drugim tudi, da so smetnjake, ki so ob cesti, dali pod ključ. »Dogajalo se je, da so mimoidoči v naše zabojnike metali smeti. Bili so tako nabito polni,

da stanovalci nismo imeli kam odvresti svojih smeti,« je razloge za zaklenitev zabojnikov pojasnila Mojca Fister.

Zbiranje podpisov od vrat do vrat

Del uspešne prenove bežigradskega bloka je zagotovo tudi to, da so doslegli soglasje za poenotenje njegovega zunanega videza, kar v skupnosti ni vedno lahko. In po besedah Mojce Fister tudi ni bilo. »Vzela sem si čas in šla od vrat do vrat ter se pogovorila s sosedmi. Vsem je bilo v interesu, da stavbo izoliramo, jo saniramo in polepšamo. Navsezadnje je to v dobrobit vsakogar,« je dejala sogovornica.

»Vse, kar je bilo prej narobe v bloku, je zdaj urejeno,« je prednosti projekta strnila stanovalka Štefanija Jan, ki tam živi že od sredine sedemdesetih

protega časa in tudi bolj atomizirano živijo, prav tako se pozna, ker v zadnjih letih v bloku živi veliko najemnikov in je pripadnost sosedski skupnosti s tem manjša. Tako tudi ni več (veliko) samoorganiziranih skupnih akcij, ki so odraz angažiranosti stanovalcev in jih obenem povezujejo. V sodobnosti so dejavnosti, povezane z urejanjem bloka in okolice, profesionalizirane in zanje tako skrbijo različna podjetja. A v preteklosti je bilo to drugače: »Imeli smo razpored, kdo kateri teden čisti stopnišče, in enako za urejanje okolice,« je pojasnila Janova.

Bloki za grajske stanovalce

»Ko smo se sem preselili, sem imela osem let in to so bili drugi časi. Sosedje smo bili zelo povezani in veliko je bilo udarniškega dela. Tako so recimo zadaj zgradili garaže in vsak od stanovalcev je ob bloku zasadil drevesce, ki so zdaj velikanska,« je dejala Janja Seles, ena od nekdanjih grajskih otrok, ki jih je v bloku zdaj le še pet, in čeprav sama v njem že nekaj časa ne živi več, je s stavbo še vedno tesno povezana.

Najlepši blok kot tudi sosednja bloka na številki 28 in 30 so bili namreč v začetku šestdesetih let prejšnjega stoletja, ko ni bilo več mogoče bivati na ljubljanskem gradu, zgrajeni za grajske stanovalce. Večji del prebivalcev z gradu se je tako preselil v te bežigradske bloke, kjer so nadaljevali medsestedsko pomoč in druženje. »Stanovalci teh blokov so bili med seboj povezani in si ves čas pomagali ter se obiskovali. Ni bilo tako kot zdaj, ko se v nekaterih blokih sosedje sploh ne vidijo in poznajo,« je še dejala Janja Seles. Čeprav se v bloku na Ptujski 26, kjer je 22 stanovanj, ljudje tudi danes poznajo in poklepetajo na hodniku ali občasno skupaj spišejo kavo. Pa vendar, kot so izpostavile sogovornice, enakega druženja in sodelovanja, kot so ga v stavbi nekoč poznali, ni več. V sodobnosti živi vsak bolj sam zase. x



Blok na Ptujski ulici 26 je po celoviti vizualni in energetski prenovi postal najlepši blok leta 2024. © Jaka Gasar

Vzela sem si čas in šla od vrat do vrat ter se pogovorila s sosedmi. Vsem je bilo v interesu, da stavbo izoliramo, jo saniramo in polepšamo. Navsezadnje je to v dobrobit vsakogar.

Mojca Fister, gonilna sila prenove in predstavnica nadzornega odbora stanovalcev

let prejšnjega stoletja. Ob tem je še dodala, da so s prenovo zadovoljni in na naziv najlepšega bloka ponosni, »saj smo se trudili. No, nekaj se jih je trudilo, nekaj se jih ni, kot je vedno v skupnosti, kjer pa so nujni tudi kompromisi.« Tako kot drugi staroselci iz bloka pa je dejala, da je bila sosedska skupnost nekoč bolj povezana. Med razlogi, da je druženja med stanovalci manj, so našli, da imajo ljudje manj

30. 05. 2025 Primorske novice

Stran/Termin: 4

Naslov: Investitorji ne bi gradili hiš, ampak stolpiče

Naklada: 21.000,00

Avtor: at

Površina/Trajanje: 192,64

Rubrika/Oddaja: PRIMORSKA

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA



MANČE • Za nakup zemljišča za stanovanjsko solesko Nad Vinogradi ni bilo ponudb

Investitorji ne bi gradili hiš, ampak stolpiče

Občina Vipava je nedavno na vzpetini med Mančami in Ložami prodajala stavbno zemljišče za stanovanjsko solesko Nad vinogradi. Zasnova predvideva enostanovanjske hiše in hiše dvojčke, a kot kaže, potencialnih investorjev tovrstna gradnja ne zanima preveč. Na občino ni prišla nobena ponudba.

• Ob pomanjkanju stanovanj in enostanovanjskih hiš, zlasti za mlade družine, je Občina Vipava za stanovanjsko gradnjo namenila približno 1,7 hektara veliko območje v Mančah. Gre za nepozidani stavbni parceli na razgledni vzpetini med Mančami in Ložami. Občina je nepremičnino prodajala po izhodiščni ceni 830.720,00 evrov, kupec bi moral prevzeti celotne stroške izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN), vključno s hidrološko in geološko študijo, in

na lastne stroške zgraditi vse priključke na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo, dobiti bi moral tudi soglasja in pravne podlage za izvedbo priključkov, gradnjo pa zaključiti najkasneje v osmih letih.

Na razpis pa ni prispela nobena ponudba. "Na občini smo tudi ob upoštevanju volje krajanov v zasnovi predvideli podeželsko naselje z enostanovanjskimi hišami in hišami dvojčki. V njej smo videli priložnost predvsem za mlade družine. Glede na izraženo za-



FOTO: ALENKA TRATNIK

Za nakup stavbnega zemljišča za stanovanjsko pozidavo v Mančah ni bilo ponudb.

nimanje pa se je pokazalo, da potencialne investitorje zanima predvsem zgoščena večstanovanjska gradnja. Ta je po OPN sicer možna na lokaciji, vendar smo ocenili, da damo prednost manj zgoščeni, umirjeni pose-

litvi," je pojasnil v. d. direktorja občinske uprave **Jure Dolinar**.

Občina bo zdaj po njegovih besedah znova pretehtala možne korake. "Odločiti se moramo, ali bomo ponovili razpis ali bomo najprej sami pripravili

podlage za urejanje prostora in šli v izdelavo podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev ter določili natančnejše usmeritve pozidave območja, in šele nato iskali investitorje," je dodal Dolinar. • **AT**

30. 05. 2025

Primorske novice

Stran/Termin: 5

Naslov: Prodali zgolj zemljišče, ki "nikogar ne zanima"

Naklada: 21.000,00

Avtor: Jan Bednarik

Površina/Trajanje: 132,59

Rubrika/Oddaja: PRIMORSKA

Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



PIRAN • Dražba zemljišč piranske občine

Prodali zgolj zemljišče, ki "nikogar ne zanima"

Na včerajšnji dražbi piranske občine so se dražitelji zanimali zgolj za 532 kvadratnih metrov veliko zemljišče z neposrednim razgledom na Portorož. Zanj so iztržili 376.000 evrov. Za preostalih pet nepremičnin se ni nihče potegoval.

• JAN BEDNARIK

Na dražbi je občina sicer ponujala šest nepremičnin, vendar je dražitelje zanimalo le eno zemljišče - zazidalno zemljišče z objektom na naslovu Kampolin 117. To zemljišče je občina sprva nameravala prodati z izklicno ceno 210.000 evrov s postopkom javnega zbiranja ponudb.

Kot so takrat razložili v kabinetu župana **Andreja Korenike**, so se za izbiro takega postopka odločili, ker niso pričakovali večjega zanimanja za zemljišče brez urejenega dostopa. Vendar se je že v samem postopku zbiranja ponudb izkazalo, da so se krepko zmotili, saj je bilo zanimanje veliko.

V samem postopku so dražitelji ceno zemljišča dvignili celo na 300.000 evrov. Zaradi tega so se na občini odločili postopek ustaviti in isto zemljišče ponuditi na dražbi, po več kot 150.000 evrov višji ceni.

Če se je piranska občina sprva s svojimi pričakovanji in nizko postavljeno ceno zemljišča (cenilec je vrednost ocenil

Zemljišče v izmeri 532 kvadratnih metrov je občina sprva ponujala za 210.000 evrov, prodano je bilo za 376.000 evrov.

celo nižje od kasnejše izklicne cene) zmotila, je bila uvrstitev na dražbo z višjo izklicno ceno očitno dobra poteza.

Zemljišče na naslovu Kampolin 117 je bilo namreč na včerajšnji dražbi prodano za 376.000 evrov, oziroma za kar 166.000 evrov nad izklicno ceno v postopku javnega zbiranja ponudb. Po naših informacijah je najvišjo ceno ponudila **Sejla Mordej**, ki je direktorica podjetja Piros Histria. Slednje se ukvarja z gradnjo stanovanjskih in nestanovanjskih stavb.

Za nakup preostalih petih nepremičnin, ki jih je piranska občina ponudila na včerajšnji dražbi, se ni potegoval nihče. •

30. 05. 2025

Slovenske novice

Stran/Termin: 6

Naslov: Kratkotrajno oddajanje stanovanj po starem

Naklada: 36.290,00

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 558,22

Rubrika/Oddaja: DAN V NOVICAH

Žanr: POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA



Kratkotrajno oddajanje stanovanj po starem

**Zakonodajno-
pravna služba ima
številne pomisleke
glede predloga
zakona**

**Koalicija vztraja,
da nadaljujejo
začrtano pot na tem
področju**



**Bi omejitev oddaje v turistične namene
res cenovno uredila trg najemniških
stanovanj?** FOTOGRAFIJI: LEON VIDIC



LJUBLJANA  Odbor državnega zbora za gospodarstvo je včeraj predlog zakona o gostinstvu, s katerim namerava vlada med drugim omejiti kratkoročno oddajanje stanovanj, soglasno umaknil z dnevnega reda seje. S tem je sledil predlogu koalicije, ki ga je utemeljila s potrebo po dodatnem času za pripravo dopolnil.

Kot je pojasnila predsednica odbora **Bojana Muršič** (SD), kot zakonodajna veja oblasti potrebujejo dodaten čas za usklajevanje z zakonodajno-pravno službo državnega zbora in drugimi deležniki. »Ko smo prejeli res obsežno in vsebinsko mnenje zakonodajno-pravne službe, ki izpostavlja številne pomisleke, smo jih seveda v koaliciji vzeli zelo resno,« je dejala. Poudarila je, da odločitev ne pomeni zavračanja tega zakonskega predloga, temveč izključno dodaten čas za usklajevanje o njegovi vsebini. »Vsekakor se poslanske skupine koalicije zavedamo, da gre za izjemno pomembno in občutljivo področje,« je dodala. Zakon po njenih besedah prinaša nekatere dolgoročne posledice, zato mora biti sprejet preudarno, premišljeno in ob čim širšem soglasju. Državni sekretar na ministrstvu za gospodarstvo, turizem in šport **Matevž**

Frangež je spomnil, da so že na aprilski seji državnega zbora v prvem branju zakonskega predloga napovedali nadaljnje usklajevanje in iskanje rešitev, da bi v Sloveniji dosegli primerno regulacijo področja kratkotrajnega oddajanja nepremičnin v najem.

Po prejemu mnenja zakonodajno-pravne službe so se po njegovih besedah takoj lotili dela. »Mnenje jasno kaže, da moramo premisliti predlagan način, in sicer tako, da bomo ukrepe bolje

ki bo upošteval vse pomsleke zakonodajno-pravne službe.

Lucija Tacer (Svoboda) je poudarila, da se zakon umika le z dnevnega reda tokratne seje odbora, sicer pa nadaljuje zakonodajno pot. »Glede na obrazložitev verjamem, da bodo v nekaj tednih pripravljena dopolnila ter da bomo lahko šli naprej po tej poti in izpolnili naše obljube,« je dodala. Predlog zakona o gostinstvu, ki ga je vlada poslala v obravnavo v državni zbor sredi

marca, predvideva splošno omejitev kratkotrajnega oddajanja v večstanovanjskih stavbah na največ 60 dni v letu, v eno- in dvostanovanjskih stavbah pa na največ 150 dni v letu. Ob tem bi lahko lokalne skupnosti ob presoji stanja na stanovanjskem trgu in potreb razvoja turizma ta splošna pravila zaostriale ali omilile.

Gospodarski minister **Matej Han** je izrazil pričakovanje, da bo državni zbor zakon sprejel septembra. »Obravnavo smo predstavili za en mesec, nobenih ozadij ni,« je zatrdil na novinarski konferenci ob tretji obletnici vlade.

Predlog zakona prinaša še nekatere druge rešitve, med njimi razbremenitev gostincev administrativnih ovir z odpravo obveznosti prijave rednega obratovalnega časa. **STA**

OBRAVNAVO SMO PRESTAVILI ZA EN MESEC, NOBENIH OZADIJ NI.

usmerili na tiste lokalne skupnosti, kjer zaradi hitre rasti ponudbe kratkotrajnega najema prihaja do nedostopnosti stanovanjskih površin,« je povedal. Poslanec NSi **Franc Medic** je ob tem vlado pozval, naj zakon umakne tudi iz celotnega postopka in ga nadomesti z novim,



Matevž Frangež pravi, da so že ob prvem branju zakonskega predloga napovedali nadaljnje usklajevanje in iskanje rešitev.

1.

Predlagatelji prepričani, da bi s tem uredili stanovanjski trg.

2.

Predloge bodo proučili, a od bistva ne odstopajo.

3.

NSi predlaga, da se predlog v celoti nadomesti z novim.

30. 05. 2025

Štajerski tednik

Stran/Termin: 7

Naslov: Če nič drugega, je nastalo vsaj priljubljeno sprehajališče Naklada: 12.000,00

Avtor: Mojca Vtič Površina/Trajanje: 230,58

Rubrika/Oddaja: PODRAVJE Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



Majšperk • Zadrževalnik Medvedce zaustavlja tudi prostorske plane občin

Če nič drugega, je nastalo vsaj priljubljeno sprehajališče ...

Časovnica začetka in zaključka ureditve zadrževalnika Medvedce se je že nešteto krat zamaknila, razlogi pa so številni: od omejitev zaradi območja Nature 2000, oteženega pridobivanja parcel do birokratskih mlinov, ki še kar meljejo. Medtem pa zaradi nedokončane zadrževalnika visokih vod, ki je bil zgrajen leta 1990, trpi gradnja stanovanjskih hiš skozi naselja in vasi ob reki Polskavi.

Zadrževalnik Medvedce oz. Sestrško jezero, ki je postavljen na meji občin Slovenska Bistrica in Majšperk, je že vse od ojezeritve leta 1994 praktično prepuščen silam narave oz. krajanom Sestrž, ki skrbijo za videz okolice. Zadnja leta pa je po zaslugi domačinov, predvsem Branka Gajšta, ki je uredil tudi parkirišče v neposredni bližini jezera, postal priljubljeno sprehajališče.

Reševanje poplavne ogroženosti krajev ob Polskavi poteka v dveh delih. Prvi del je bil ureditev potoka Polskava od Lancove vasi do Framskega potoka, ki je že končan, pridobljeno je tudi uporabno dovoljenje. Vrednost tega projekta je bila 6,6 milijona evrov.

Ključna za odpravo omejitev gradnje stanovanjskih objektov na območju Sel, Lancove vasi pa je ureditev zadrževalnika Medvedce, je povedal župan Brane Kolednik, ki je pred časom gostil tudi ministra za naravne vire in prostor Jožeta Novaka z ekipo: »Tovrstni obiski so dobrodošli, saj je pogosto gledanje iz fotelja ali pisarne povsem iz druge perspektive kot soočanje s situacijo na terenu, ko moraš sprejemati hitre, drzne in dolgoročne rešitve.«

Kakšne odločitve je po ogledu terena sprejel minister, ni znano, o okviri časovnici dokončanja zadrževalnika Medvedce pa z Direkcije

RS za vode odgovarjajo, da projekt izvajajo v obdobju 2021–2027. »Vzpostavitev polne funkcionalnosti zadrževalnika je predviden v prvi polovici leta 2027.«

Projekt, težak 5,2 milijona evrov

Projekt je ocenjen na 5,2 milijona evrov, določena dela pa so že bila izvedena. »V sklopu ureditve zadrževalnika Medvedce so že bila izvedena dela na območjih izven varovanega območja Natura 2000. Gre za razbremenilnik z razvodnim objektom ter dva mostova, za kar je bilo gradbeno dovoljenje pridobljeno 6. 2. 2024.« Za ureditev vodnih objektov na samem zadrževalniku pa dokumentacija še ni pridobljena. »Vloga za zadnje gradbeno dovoljenje, ki vključuje objekte: preliv z zapornico, premostitve, dovodni in odvodni kanal ter naravovarstvene ureditve, je bila vložena januarja 2025. Projektant je aprila prejel poziv upravne enote za dopolnitev vloge, ki je bila oddana 15. maja 2025. Dela se bodo začela takoj po pravnomočnosti gradbenega dovoljenja,« so dejali.

Mojca Vtič



Foto: MNVP

Poslanci iz vrst Gibanja Svoboda so si sredi maja ogledali zadrževalnik Medvedce, se seznanili s težavami in izzivi kmetovanja v Halozah, nato pa se sestali še z županoma Vidma in Žetal ter županjo Cirkulan. Poslanski obisk v Halozah, za katerega domačini upajo (upanje umre zadnje), da bo vendarle pripomogel k razumevanju specifik pokrajine.

30. 05. 2025

Večer

Stran/Termin: 16

Naslov: Konec tridesetletnega zatišja

Naklada: 17.789,00

Avtor: Sanja Verovnik

Površina/Trajanje: 688,62

Rubrika/Oddaja: PODRAVJE, POMURJE

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



Sanja Verovnik

Kot ugotavlja nepremičninski posrednik Aljaž Berginc iz nepremičninske agencije 24 NEP, je zanimanje za najem nepremičnin na Ptuj solidno, kar kaže na jasno potrebo po dodatni stanovanjski ponudbi. K temu pripomore tudi vse večje priseljevanje tujcev, na kar Berginc posebej opozarja.

Zato je toliko bolj razveseljiva novica, da je Mestna občina Ptuj po več kot treh desetletjih čakanja, zapletov, saj je bil postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja kar dvakrat ustavljen, pritožb in administrativnih ovir končno dosegla pomemben mejnik: gradbeno dovoljenje za gradnjo novih neprofitnih stanovanj je postalo pravomočno.

100

do 200 proslincev se je prijavilo na zadnje javne razpise za dodelitev neprofitnih najemnih stanovanj

Zadnja neprofitna stanovanja so bila na Ptuj zgrajena v devetdesetih letih prejšnjega stoletja. Vse od takrat na Ptuj niso zgradili nobenih novih dostopnih najemniških stanovanj. Številni predhodniki so risali načrte in napovedovali rešitve, vendar projekta tako daleč, da bi dejansko zanj dobili pravomočno dovoljenje, ni uspelo pripeljati nikomur, ne skrivajo zadovoljstva na Ptuj.

Po številnih postopkih, v katerih so posamezniki - gradnjo so problematizirali predvsem stanovalci sosednjih blokov, čeprav gre za območje, ki je predvideno za stanovanjsko gradnjo - skušali projekt ustaviti, je občina končno uspelo ne le pridobiti gradbeno dovoljenje, temveč ga tudi odbržati kot pravno nesporno. Gre za pomemben preboj in prvi konkreten korak k izboljšanju stanovanjske politike v mestu. To je prvi, a izjemno pomemben korak k dostopnejšemu bivanju, za kar si prizadevamo vse od začetka mojega mandata, je povedala županja Mestne občine Ptuj Nuška Gajšek.

Boljša finančna slika

"Ključni premik se je zgodil leta 2019, ko smo identificirali ustrezno lokacijo ob Potrčevi cesti, v neposredni bližini



NEPROFITNA STANOVANJA NA PTUJU

Konec tridesetletnega zatišja

Težko pričakovano pravomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo 43 neprofitnih stanovanj na Potrčevi cesti. "Z današnjimi projekti in prihodnjimi priložnostmi bistveno izboljšujemo dostop do stanovanj," pravi Tatjana Mohorko iz kabineta županje

ni ptujske avtobusne postaje, in pričeli pripravljati projekt," nam je pojasnila Tatjana Mohorko iz kabineta županje. "Najprej smo se lotili projektiranja, nato pa nadaljevali z upravnimi postopki, ki so zaradi številnih pritožb

trajali precej dlje, kot bi si želeli. Kljub temu nam je uspelo postopek pripeljati do pravomočnega gradbenega dovoljenja."

Kaj sledi? "V juniju bomo skupaj z deležniki na področju stanovanj-

Koliko je neprofitnih stanovanj?

Mestna občina Ptuj trenutno upravlja 600 stanovanjskih enot, ki se vodijo kot neprofitna stanovanja. Skupna površina vseh stanovanj je 34.796 kvadratnih metrov, povprečna površina posameznega stanovanja pa je 57,07 kvadratnega metra.

Vizualizacija gradnje novih neprofitnih stanovanj na Ptuj. Stanovanja bodo na Potrčevi cesti, v neposredni bližini glavne avtobusne postaje. Foto: Mestna občina Ptuj

ske politike, vključno s Stanovanjskim skladom Republike Slovenije, pregledali vse obstoječe in načrtovane možnosti financiranja gradnje neprofitnih stanovanj. Izbrali bomo rešitev, ki bo za občino finančno najbolj ugodna in izvedljiva," dodaja Mohorkova.

Na občini poudarjajo, da je danes finančna slika bistveno boljša kot na začetku mandata. "Takrat smo bili prisiljeni občino dodatno zadolžiti za skoraj devet milijonov evrov, danes pa imamo za sabo več kot 60 milijonov evrov investicij v infrastrukturo, okolje, mobilnost in šolstvo," še izpostavljajo.

Trideset stanovanj tudi za starejše

Postopek izbire izvajalca gradnje bo potekal v skladu z določili Zakona o javnem naročanju, nam je pojasnila Tatjana Mohorko. Začetek gradnje je predviden za prihodnje leto, projekt pa vključuje izgradnjo 43 novih neprofitnih stanovanj.

In to še zdaleč ni edini projekt, ki bo na Ptuj naslavljal stanovanjsko problematiko. Poleg že načrtovanih projektov bomo tudi v prihodnje aktivno

iskali nove priložnosti in možnosti za dodatne stanovanjske investicije, še posebej ob napovedanih novih državnih politikah in spodbudah na področju stanovanjske gradnje," napoveduje Mohorkova.

Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja na Ptuj že gradi novo stanovanjsko enoto s 30 stanovanji za starejše. Občina je na naslovu Potrčeva cesta 34 pridobila še eno gradbeno dovoljenje. Tam bodo zrasli sodobni prostori za četrti skupnosti Ljudski vrt in Center, različna društva ter dvanajst novih stanovanj. Urejena bo tudi okolica, ki bo dobila nove zelene in športne površine, prestavljeno pa bo tudi obstoječe balinišče.

Vabijo zasebne vlagatelje

Zanimanje za neprofitna stanovanja je na Ptuj zelo veliko, nam je potrdila Tatjana Mohorko. "Na zadnje javne razpise za dodelitev neprofitnih najemnih stanovanj se je prijavilo od 100 do 200 proslincev. Del teh pa vlogo odda z namenom uveljavljanja subvencij za tržno najemnine, kar se trenutno ureja z aktualnimi spremembami nacionalne zakonodaje," je pojasnila.

Ocenjuje, da se bo s tem projektom in še kakšnim podobnim v prihodnosti bistveno izboljšala dostopnost stanovanj, kar bo pomembno prispevalo k učinkovitejšemu izvajanju socialne politike občine.

Na občini pa si ne prizadevajo zgolj za javne stanovanjske projekte. Želijo ustvariti tudi spodbudno okolje za sodelovanje zasebnih vlagateljev, saj verjamejo, da bo le celovit in usklajen pristop dolgoročno razbremenil trg omogočil dostopno bivanje za vse generacije.



Nuška Gajšek: "Gre za prvi konkreten korak k izboljšanju stanovanjske politike v mestu." Foto: Andrej Petelinšek

30. 05. 2025	www.sta.si	Stran/Termin:
Naslov:	Napoved - Slovenija, 30. 5. (petek)	Naklada:
Avtor:	bp/mva/arh/bp	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: NAPOVEDNIK	
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	

HTML LINK

Napoved dogodkov v Sloveniji in mednarodne dejavnosti Slovenije v petek, 30. maja.

POLITIKA

BRDO PRI KRANJU - Predsedničin forum z naslovom Bivanjska problematika mladih in starejših - Ključ do rešitev, posvečen iskanju rešitev za stanovanjske izzive, s katerimi se soočata tako mlajša kot starejša generacija, ki ga prireja predsednica republike Nataša Pirc Musar. (program foruma v nadaljevanju) (STA/)

LJUBLJANA - Osrednji dogodek konference Dan Afrike 2025, ki ga skupaj s partnerji organizira ministrstvo za zunanje in evropske zadeve. Osrednja tema razprav bodo naravni viri in razvoj. V razpravah bodo govorci skušali osvetliti enega temeljnih vzrokov za neenakost in nestabilnost, preučiti posledice izkoriščanja neobnovljivih naravnih virov, tudi kritičnih surovin, v odnosu do načel trajnostnega razvoja, in razpravljati o možnih novih paradigmah. (program v nadaljevanju)

10.00 seja odbora DZ za pravosodje, na kateri bodo obravnavali zahtevo upravnega sodišča za oceno ustavnosti prve povedi petega odstavka 17. člena zakona o odvetništvu; DZ, soba 212, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.00 seja odbora DZ za zadeve EU, na kateri bodo med drugim obravnavali gradivo za zasedanje Sveta EU za promet, telekomunikacije in energijo, ki bo v Luksemburgu 5. in 6. 6.; DZ, veliki salon, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.00 seja komisije DS za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, na kateri bodo med drugim obravnavali novelo zakona o Kmetijsko gozdarski zbornici Slovenije; DZ, soba 209, Šubičeva 4, LJUBLJANA

10.30 izredna seja Ekonomsko-socialnega sveta (ESS), na kateri bodo obravnavali poročilo pogajalske skupine ESS za pripravo novele zakona o urejanju trga dela (zaprto za javnost; na začetku fototermin); ob 12. uri je predvidena novinarska konferenca; vlada, velika sejna dvorana, Gregorčičeva 27, LJUBLJANA (STA/)

11.30 izjava poslanskih skupin Svobode, SD in Levice ob vložitvi predloga zakona o uporabi jezika gluhoslepih; DZ, preddverje velike dvorane, Šubičeva 4, LJUBLJANA (STA/)

12.00 seja ustavne komisije DZ, na kateri bodo obravnavali predlog za začetek postopka za spremembe ustave v delu, ki govori o imenovanju in razreševanju ministrov; DZ, velika dvorana na Tomšičevi, vhod s Šubičeve 4, LJUBLJANA

PROGRAM PREDSEDNIČINEGA FORUMA

10.00 odprtje predsedničinega foruma z uvodnim nagovorom predsednice republike Nataše Pirc Muser ter posebne poročevalke predsedničinega foruma Andreje Cirman; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

10.20 panel z naslovom Mladi na pragu: Kaj zdaj?, na katerem bodo sodelovali Jože Sambt z Ekonomske fakultete Univerze v Ljubljani, predsednica Mladinskega sveta Slovenije Eva Kotnik, Franci Gerbec iz Slovenskega nepremičninskega združenja Fiabci in državni sekretar na ministrstvu za solidarno prihodnost Klemen Ploštajner; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

11.30 panel z naslovom Dostojno bivanje v starosti - skupaj je lažje biti sam, na katerem bodo sodelovali Mihael Dešman s Fakultete za arhitekturo Univerze v Ljubljani, Alenka Ogrin z Inštituta Antona Trstenjaka, znanstvena svetnica Srna Mandić in Sašo Rink iz Javnega [stanovanjskega sklada](#) Mestne občine Ljubljana; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

13.10 panel z naslovom Na poti k rešitvam, na kateri bodo sodelovali generalni direktor IIBW Wolfgang Amann, direktor [Stanovanjskega sklada](#) RS Črtomir Remec, glavni direktor DSU Mitja Križaj in minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

14.20 sklepna razprava in sinteza; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

15.00 izjava za medije predsednice republike Nataše Pirc Musar ter redne profesorice na katedri za denar in finance Ekonomske fakultete Univerze Andreje Cirman; Kongresni center Brdo, Predoslje 39, BRDO PRI KRANJU

PROGRAM DNEVA AFRIKE 2025

9.00 odprtje Dneva Afrike 2025, nagovor bo imela ministrica za zunanje in evropske zadeve Tanja Fajon, osrednji govornik pa bo etiopijski minister za zunanje zadeve Gedion Timotheos; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA (STA)

9.15 panel voditeljev z naslovom Naravni viri in potencial za razvoj, na katerem bodo sodelovali ministrica za zunanje in evropske zadeve Tanja Fajon, posebni predstavnik EU za regijo Velikih jezer Johan Borgstam, namestnica generalnega direktorja generalnega direktorata za mednarodna partnerstva pri Evropski komisiji Marjeta Jager, ministrska delegatka za mednarodno sodelovanje in frankofonijo DR Kongo Bestine Kazadi Ditabala ter nekdanja direktorica De Beers Botswana Sheila Khama; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

10.45 panel z naslovom Izzivi rabe neobnovljivih virov v luči načel trajnostnega razvoja; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

14.00 panel z naslovom Alternative in primeri dobrih praks; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

15.30 panel z naslovom Naravni viri in gradnja miru; Cankarjev dom, klub, Prešernova 10, LJUBLJANA

GOSPODARSTVO

8.30 podjetniški zajtrk, na katerem bo predsednik DS Marko Lotrič predstavil državni svet in aktivnosti za razvoj malega gospodarstva; Območna Obrtno-Podjetniška zbornica Ljubljana Vič, Tržaška cesta 207, LJUBLJANA

9.00 novinarska konferenca Mestne občine Koper ob polovici izvajanja projekta Bluecrab, katerega glavni cilj je zaščititi biotsko raznovrstnost območij severnega Jadrana, ki jih ogroža invazivnost modre rakovice, na njej pa bodo partnerji projekta predstavili posamezne aktivnosti, izvedene v okviru projekta, nagovor bo imela koprski podžupanja Mateja Hrvatinić Kozlovič; Pretorska palača, Titov trg 3, KOPER (STA)

13.00 odprtje nove povezovalne ceste v Logatcu; pri objektu Obrtna cona Logatec 62, LOGATEC

LJUBLJANA - Statistični urad RS bo objavil podatke o inflaciji v maju.

KRANJ - Na okrožnem sodišču obravnava 1,3 milijona evrov vredne odškodninske tožbe Raiffeisen Leasinga proti Občini Cerklje na Gorenjskem, povezane s komunalnim opremljanjem poslovne cone na Brniku (ob 9. uri).

DRUŽBA

10.00 posvet o položaju študentov v Sloveniji v organizaciji komisije DS za izobraževanje, kulturo, znanost, šport in mladino ter Študentske organizacije Slovenije, uvodni nagovor bo imel tudi predsednik DS Marko Lotrič; po zaključku bosta v preddverju dvorane DS za izjave na voljo predsednik Študentske organizacije Slovenije Luka Mihalič in predsednik DS Lotrič; DZ, dvorana DS, Šubičeva 4, LJUBLJANA (STA)

10.00 dan odprtih vrat Združenja multiple skleroze Slovenije; Marotova ulica 14, LJUBLJANA

10.00 novinarska konferenca Občine Ormož, na kateri bodo predstavili program prireditev ob občinskem prazniku; Občina Ormož, sejna soba, Ptujška cesta 6, ORMOŽ

10.30 okrogla miza o pozitivnih primerih in izzivih reševanja romske problematike, ki jo pripravlja Svet romske skupnosti pri Zvezi Romov Slovenije, pozdravni nagovor bosta imela župan Občine Dobrovnik Marjan Kardinar in predsednik Zveze Romov Slovenije Jožek Horvat Muc, slavnostni nagovor pa bo imel minister za kohezijo in regionalni razvoj Aleksander Jevšek, med drugim bo sodeloval tudi državni sekretar na gospodarskem ministrstvu Dejan Židan, ki bo predstavil ukrepe in programe za izboljšanje komunalne infrastrukture v romskih naseljih; ob 11. uri bo okrogla miza, na kateri bodo sodelovali župani občin Dobrovnik, Rogašovci, Beltinci in Kuzme ter župan Mestne občine Murska Sobota; ob 13. uri bo odprtje kolesarske steze v Romskem naselju Dobrovnik II, nagovor bo imel minister Jevšek; Kulturni dom, Dobrovnik 297, DOBROVNIK (STA/)

11.00 odprtje desete sezone kulinaričnega festivala Sočna vilica (do 20. ure); Slovenska ulica, MURSKA SOBOTA

13.00 dogodek Obvladovanje hitrosti s slovenskim reli voznikom Andrejem Jerebom, ki ga pripravlja Zavarovalnica Generali v sodelovanju z Zavodom Varna pot, na njem pa bodo predstavili dejstva in posledice neprimerno hitrosti na cesti, sodelovala bosta tudi predsednik Zavoda Varna pot Robert Štába in direktor avtomobilskih zavarovanj pri Generali zavarovalnici Andrej Šega; AMZS Center varne vožnje, VRANSKO

17.00 dobrodelna prireditev Zvezde med zvezdami, ki jo organizirajo Občina Braslovče, Novi tednik in Radio Celje v sodelovanju z domačimi gasilskimi društvi, zbrana sredstva bodo namenjena dobrodelnemu skladu za počitnice za družine iz socialno šibkejšega okolja; Skupni plac, BRASLOVČE

17.30 položitev temeljnega kamna za izgradnjo Kulturno upravnega centra Ivančna Gorica ob 30-letnici Občine Ivančna Gorica (Sokolska ulica); ob 18.15 povorka iz središča Ivančne Gorice do športne dvorane OŠ Stična; ob 19. uri prireditev ob jubileju s podelitvijo občinskih priznanj in nagrad (Športna dvorana OŠ Stična); IVANČNA GORICA

LJUBLJANA - Na širšem območju Mestne občine Ljubljana bo v sklopu aktivnosti ob 30. obletnici Gasilske zveze Ljubljana potekala 30-urna gasilska vaja ob scenariju uničujočega potresa. V soboto bo za predstavnike medijev organiziran voden ogled.

LJUBLJANA - Mednarodni dogodek Znanstival 2025 v organizaciji Hiše eksperimentov. (do 1. 6.)

LJUBLJANA - Na Krakovskem nasipu bo na ogled razstava Izumitelj baron Anton Codelli med Afriko

in Evropo, ki sta jo pripravila Urad RS za intelektualno lastnino in Slovenski etnografski muzej. (do 30. 6.)

LJUBLJANA - Na višjem sodišču obravnava pritožbe na obsodilno sodbo ljubljanskega okrožnega sodišča libanonskemu znanstveniku Michelu Stephanu zaradi napeljevanja k umoru (ob 9. uri).

KRANJ - Na okrožnem sodišču nadaljevanje sojenja Mohammadu Esmaeilu Ovjfardu za umor bivše žene na parkirišču brniškega letališča (ob 9. uri).

TRBOVLJE - Na okrajnem sodišču sojenje vodi poslanske skupine Levica Mateju Tašnerju Vatovcu v zasebni tožbi Roka Snežiča zaradi očitkov o žaljivi obdolžitvi in razžalitvi (ob 11. uri).

MARIBOR - Teden odkrivanja evropskih pokopališč. (do 5. 6.)

LJUBLJANA - Svetovni dan multiple skleroze.

KULTURA

12.00 javno vodstvo po razstavah bienala tekstilne umetnosti BIEN 2025 v Kranju za predstavnike medijev; Layerjeva hiša, Tomšičeva 32, KRANJ

19.00 odprtje razstave Sijoče nevidno mesto umetniškega kolektiva Nonument Group in arhitektke Eve Sušnik (30. 11.); Eda center, pritličje, Delpinova 18b, NOVA GORICA

20.00 z odprtjem Bienala mladih ustvarjalcev Evrope in Sredozemlja, na katerem bo slavnostni govornik državni sekretar na ministrstvu za kulturo Marko Rusjan (do 31. 6.), se bo začel cikel prireditev Goriško poletje, ki bo potekal do konca avgusta; EPICenter na Kolodvorski cesti, NOVA GORICA

20.00 s koncertom Vlada Kreslina in Mihaela Hrustlja se bo začel Ars fest 2025 v Radljah ob Dravi in okoliških krajih (do 31. 8.); Taborni prostor Dobrava, RADLJE OB DRAVI

20.00 koncert Helene Blagne ob 40-letnici glasbene kariere; Križanke, Trg francoske revolucije 1, LJUBLJANA

20.15 slovenska premiera nemškega filma Pirati s svetlobo režiserja Marca Sagnola; Kulturni dom Nova Gorica, mala dvorana, Bevkov trg 4, NOVA GORICA

20.30 jubilejna 10. izvedba Operne noči, na kateri bodo nastopili Simfonični orkester SNG Maribor, solistke, solisti in zbor Opere SNG Maribor pod vodstvom dirigenta in umetniškega direktorja Simona Krečiča; Mestni park, MARIBOR

telefon (sprejemanje servisa): 01/ 24 10 100

telefaks: 01/ 43 42 970

e-mail: desk@sta.si

DEŽURNI:

notranjepolitično uredništvo:

dopoldne Tatjana Žnidaršič, popoldne Maja Oprešnik

tel. št.: 01/ 24 10 130, e-mail: notranja@sta.si

gospodarsko uredništvo:

dopoldne Marjetka Nared, popoldne Matej Luzar

tel. št.: 01/ 24 10 140, e-mail: gospodarstvo@sta.si

zunanjepolitično uredništvo:

dopoldne Antun Katalenić, popoldne Sara Kovač

tel. št.: 01/ 24 10 110, e-mail: zunanja@sta.si

kulturno uredništvo: Alenka Vesenjāk

tel. št.: 01/ 24 10 118, e-mail: kultura@sta.si

večerni dežurni urednik (od 17. do 23. ure): Alen Pivk

30. 05. 2025 www.delo.si

Stran/Termin:

Naslov:	Gospodarstvo poziva k odpravi administrativnih ovir za	Naklada:
Avtor:	Marjana Kristan Fazarinc	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: SPLETNI ČLANEK	
Gesla:	STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA	

HTML LINK

Predstavniki gospodarstva državi ponujajo roko in pomoč pri oblikovanju spodbudnega okolja za brezemisijski promet. Predstavniki gospodarstva so združili moči in skupaj oblikovali predloge odprave administrativnih ovir, ki zavirajo prehod na trajnostno mobilnost v Sloveniji. Državi ponujajo roko in pomoč pri oblikovanju spodbudnega okolja za brezemisijski promet. »V Trgovinski zbornici Slovenije ocenjujemo, da je bil v zadnjem času storjen precejšen napredek pri zakonodaji za spodbujanje zelenega prehoda na področju prometa. Kljub temu pa ostaja še nekaj resnih zakonodajnih ovir, ki jih naslavljamo na vse pristojne v naši državi, da čim prej skupaj poiščemo pragmatične rešitve, ki bodo delovale v praksi,« pravi predsednica TZS Mariča Lah. »V gospodarstvu zelo dobro vemo, da ni dovolj, da se na probleme samo opozori, pač pa je potrebno poiskati tudi rešitve. Zato smo za vse identificirane probleme pripravili čisto konkretne rešitve,« dodaja Mitja Gorenšek, izvršni direktor Gospodarske zbornice Slovenije. Med pobudniki je tudi Partnerstvo za trajnostno gospodarstvo CER. »Poslanstvo CER je spreminjati miselnost in pospeševati prehod v trajnostno, podnebno odporno in vključujočo družbo, zato si ves čas prizadevamo za odpravo administrativnih ovir ter razvoj sistemskih rešitev, ki bodo omogočile hitrejšo uvajanje trajnostnih praks v gospodarstvu. V sodelovanju z odločevalci si prizadevamo za spremembe na različnih področjih – od mobilnosti, gradnje, ohranjanja biodiverzitete, krožnega gospodarstva, trajnostnega komuniciranja do razvoja kompetenc in kulture poslovanja. Današnji izzivi so medsebojno povezani, zato so potrebne strateške, regulatorne, fiskalne in miselne spremembe, ki bodo omogočile celovito trajnostno preobrazbo,« pojasnjuje Ana Struna Bregar, izvršna direktorica CER. Kot poudarjajo, je vsem predlaganim rešitvam skupno to, da ne zahtevajo večjih dodatnih sredstev, pač pa zgolj nekaj dobre volje in aktivnosti na strani zakonodajalca. »Gre za ukrepe, ki jih je stroka predlagala že pred leti. Večinoma se prenašajo iz strategije v strategijo, dobivajo nove oznake ukrepov, le do njihove uresničitve nikakor ne pride.« Paradoks spodbujanja z dajatvijo Prva pobuda se nanaša na dolgoročno financiranje spodbud za prehod na trajnostno mobilnost. Da bi bile spodbude res učinkovite, morajo biti dolgoročne in predvidljive, kar pa brez dolgoročnega financiranja seveda ne gre. Zakon o infrastrukturi za alternativna goriva in spodbujanju prehoda na alternativna goriva v prometu (ZIAG) je zato s spremembo zakona o dajatvah za motorna vozila že določil, da se sredstva, zbrana z letno dajatvijo ob registraciji motornih vozil, namenijo poleg vzdrževanja cest tudi za spodbujanje prehoda na alternativna goriva v prometu. Zakon je določil tudi, da vlada vsako leto do 1. avgusta določi delež zbranih sredstev, ki se bodo naslednje leto porabile za spodbujanje alternativnih goriv v prometu. A v praksi se na žalost zatika. Polnilnice za električna vozila- FOTO: Leon Vidic/Delo »Vlada se je lani odločila, da za spodbujanje alternativnih goriv v prometu nameni zgolj toliko sredstev, kot jih je zbrala od dajatev za baterijska električna vozila. To pa pomeni, da smo v Sloveniji obremenili električna vozila z dajatvijo, nato pa se ta ista sredstva uporablja za spodbujanje električnih vozil. Torej obremenjujemo nekaj z namenom, da bi to isto spodbujali!« je pojasnil Slavko Ažman iz Sekcije za osebna motorna vozila pri TZS in član upravnega odbora CER. Omenjeno tudi pomeni, da Slovenija tudi še v letu 2025 spodbujanju elektromobilnosti iz zbranih sredstev ne bo namenila niti evra, v letu 2026 pa zgolj zelo simbolično vsoto. »To nikakor ni bil namen zakona o infrastrukturi za alternativna goriva in spodbujanju prehoda na alternativna goriva v prometu, ampak da se za to tako pomembno področje za zeleni prehod celotne družbe zagotovi sistemski vir sredstev,« pravi Slavko Ažman. Zato so predlagali, da naj vlada v uredbi o letni dajatvi za uporabo vozil v cestnem prometu, ki jo bo sprejemala letos, določi dejanski odstotek celotnih sredstev, tako kot to predvideva omenjeni zakon, in sicer, da se trajnostni mobilnosti nameni 5 odstotkov zbranih sredstev. »Breme spodbujanja prehoda na električno mobilnost je potrebno razdeliti na vsa vozila, saj če se razdeli na 1,2 milijona osebnih avtomobilov, je lahko obremenitev simbolična, zgolj nekaj evrov na vozilo. Tako kot prispevka za obnovljive vire energije ne plačujejo zgolj lastniki sončnih elektrarn, pač pa vsi uporabniki električne energije, seveda nima smisla, da bi električna vozila obremenili z

dajtavijo, ki naj bi jo potem uporabili za spodbujanje le-teh.« Od igrice do upravljanja ključnih sistemov, a previdno Sprotno preverjanje števila električnih vozil Pospešena elektrifikacija voznega parka je ključna tudi za doseganje emisijskih ciljev države na področju prometa, zato je pomembno sprotno preverjanje števila registriranih električnih in drugih vozil na alternativni pogon. To omogoča tekoče spremljanje ciljev, ugotavljanje učinkovitosti ukrepov in po potrebi tudi prilagajanje posameznih ukrepov. Vendar pa, kot pravi Ažman, kljub temu v Sloveniji iz uradne evidence registriranih vozil še vedno ni mogoče neposredno pridobiti podatka o številu posameznih vrst električnih vozil. »Evidenca registriranih vozil (VMRL) namreč ne vsebuje enoznačne oznake, s pomočjo katere bi se za vsako vozilo posebej natančno vedelo, ali gre za baterijsko električno vozilo, priključni hibrid ali za kakšen drug tip vozila na alternativni pogon. V Sloveniji si pri analizi voznega parka zato moramo pomagati s kombinacijo večjega števila kriterijev, kot so prostornina motorja, tip elektromotorja, moč elektromotorja ali napetost in kapaciteta pogonske baterije, s čimer se poskuša ločiti baterijska električna vozila od priključnih hibridov ter te od blagih hibridov,« še pravi sogovornik. In dodaja, da to ni le zamudno, ampak pomeni tudi, da vsakdo pride do nekoliko drugačnega števila vozil v posamezni kategoriji, kar zagotovo ni dobro. Rešitev pa je enostavna, in sicer da se v podatkovni bazi VRML vključi dodatno polje za vrsto alternativnega pogona. Breme spodbujanja prehoda na električno mobilnost je potrebno razdeliti na vsa vozila. FOTO: Leon Vidic/Delo

Polnilnice v večstanovanjskih stavbah Sredi maja je vlada v zakonodajno proceduro posredovala novelo [stanovanjskega zakona](#), ki sicer nagovarja perečo stanovanjsko problematiko, a hkrati pozablja na ovire za postavitve polnilne infrastrukture v večstanovanjskih objektih. Kot poudarja Mirela Zupančič, vodja znamke Moon pri Porsche Slovenija, je postavitve polnilne infrastrukture za električna vozila še posebej zahtevna v večstanovanjskih zgradbah, saj postavitve med drugim ovira tudi zahtevan tričetrtinski delež soglasij solastnikov. »Zato po vzoru ureditev v drugih evropskih državah, predvsem v Nemčiji, predlagamo znižanje potrebnega soglasja solastnikov iz tričetrtinskega na več kot polovico. Poleg tega za primere lastniških parkirnih mest predlagamo še, da se posameznemu [etažnemu lastniku](#) omogoči postavitve polnilnic brez soglasja drugih [etažnih lastnikov](#), če je zagotovljeno spoštovanje predpisov s področja požarne varnosti in če sam nosi stroške izvedbe in vzdrževanja. Sedaj, ko se že odpira [Stanovanjski zakon](#), je seveda idealna priložnost, da se hkrati uredi tudi ta pereč problem.« Za ponovno uvedbo subvencij za hibridna vozila Sogovorniki posebej posebej opozarjajo tudi na dejstvo, da Slovenija močno zaostaja za načrtovanim številom priključnih električnih hibridov (PHEV) v uporabi, čeprav je doseganje ciljnega števila tovrstnih vozil ključno za uspešno zaježitev naraščanja emisij CO₂ iz prometa. Strategija za alternativna goriva v prometu je predvidela, da do leta 2020 potrebujemo dobrih 6.000 priključnih hibridov, do leta 2025 pa približno 26.600. Ko imajo v prometu glavno besedo podatki »Ciljno vrednost za 2020 smo zgrešili za kar 84 odstotkov, kljub temu pa so bile v tem letu celo odpravljenе subvencije za priključne hibride,« med drugim pojasnjuje Slavko Ažman in dodaja, da tudi za letošnje leto ne kaže bolje, saj bomo do konca leta najverjetneje dosegli število priključnih hibridov, ki bi ga morali že pred petimi leti. Kot pojasnjuje, bi bila rešitev za to ponovna uvedba subvencij za hibridna vozila. Slovenija ima za tovrstne ukrepe na voljo sredstva iz podnebnega sklada, Načrta za okrevanje in odpornost, ter nenazadnje tudi iz letne dajatve za motorna vozila. Nemčija sicer te subvencije ukinja, ampak zato, ker je svoje cilje glede elektrifikacije voznega parka v glavnem dosegla. Slovenija pa pri priključnih hibridih za njimi zaostaja za 80 odstotkov. Poleg tega izgovori, da priključni hibridi niso ekološki, saj se večinoma vozijo na fosilna goriva, tudi ne zdržijo presoje, saj v resnici močno znižujejo emisije CO₂, poleg tega pa še omogočajo spoznavanje s polnilno infrastrukturo in načinom vožnje električnih vozil. »Res pa je, da v EU v povprečju priključni hibridi opravijo manjši delež vseh poti na elektriko, kot je bilo predvideno. To dejstvo je upoštevano v novem izračunu emisij, ki bodo kljub temu 60 do 70 odstotkov nižje kot v primerljivih bencinskih in dizelskih avtomobilih,« še pojasnjuje sogovornik. In še vozniški izpit kategorije B Stroka že od leta 2018 opozarja tudi na potrebne spremembe pogojev za uporabo električnih lahkih tovornih vozil z običajnim vozniškim izpitom kategorije B. Zaradi teže baterije so namreč električna lahka dostavna vozila težja od primerljivih vozil z motorjem z notranjim zgorevanjem, zato običajno presegajo omejitve za njihovo uporabo z vozniškim izpitom kategorije B. Pomembnost spodbud za prehod na e-mobilnost »Čeprav je rešitev enostavna in ne zahteva dodatnih finančnih sredstev in čeprav je kot predviden ukrep že od leta 2019 vključena v vse relevantne strateške dokumente, se s prenovo NEPN njena uveljavitev ponovno oddaljuje za 4 do 5 let. Ukrep je bil sicer decembra 2024 uvrščen v

prenovljeni NEPN, vendar naj bi bil sprejet šele najpozneje v treh letih od začetka veljavnosti evropske direktive – slednja pa je šele v sprejemanju. Medtem ko so na primer v Nemčiji primerljivo ureditev, ki omogoča vožnjo vozil do mase 4250 kg (namesto 3500 kg) z vozniškim dovoljenjem kategorije B, če je vozilo delno ali v celoti gnano z alternativnim pogonom (elektrika, vodik, tudi ostala alternativna goriva), sprejeli že pred desetimi leti. Do sprejema in prenosa evropske direktive bi zato lahko veljala nacionalna zakonodaja, sploh ker njen sprejem že sedaj zamuja za pet let,« pojasnjuje Slavko Ažman. In dodaja, da je omenjeno rešljivo s spremembo oziroma dopolnitvijo 62. člena Zakona o voznikih, kjer bi po nemškem vzoru zvišali najvišje dovoljene teže vozila za lahka gospodarska vozila, ki delno ali v celoti uporabljajo elektriko kot gorivo. »S tem bi omogočili normalno uporabo baterijskih električnih vozil in priključnih hibridov. Slednji so pomembni zaradi dosega, saj omogočajo prevoze na daljše razdalje in uporabo čistejšega in učinkovitejšega električnega pogona v mestnem okolju.«